

La IUC nel Comune di CASTIGLIONE DEI PEPOLI

La legge di stabilità 2014 , ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi: **IMU - TASI – TARI**.

IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA :

Le modalità di calcolo e di pagamento dell'IMU non variano rispetto al passato: sono previste due rate le cui scadenze sono fissate rispettivamente per il **16 GIUGNO 2014 e 16 DICEMBRE 2014** , (**o rata unica 16 GIUGNO 2014**);

Non pagano l'IMU i possessori di abitazione principale e relative pertinenze ad esclusione delle abitazioni di lusso (Categoria A/1 - A/8 - A/9).

TASI - TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI :

L'imposta ha la stessa base imponibile dell'IMU e per legge è destinata alla copertura delle spese relative ai servizi indivisibili dei comuni. Nel Comune di Castiglione dei Pepoli la TASI viene applicata esclusivamente alle abitazioni principali e relative pertinenze, l'aliquota è stata fissata nella misura del 2,0 per mille.

L'aliquota è stata invece azzerata per gli altri immobili (imprese, negozi, alberghi, seconde case, terreni edificabili, ecc.) sui quali rimane l'IMU.

Le scadenze di pagamento sono: **ACCONTO 16 GIUGNO 2014 e SALDO 16 DICEMBRE 2014 , (o rata unica 16 GIUGNO 2014)**.

TARI - TASSA SUI RIFIUTI :

La TARI è relativa al finanziamento dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti; è a carico dell'utilizzatore dell'immobile e sostituisce la TARES. Nel 2014 non sono dovuti i 30 centesimi al metro quadrato che lo scorso anno introitava lo Stato. E' stato inviato dal Comune l'avviso di pagamento per l'anno 2014 con scadenza in due rate **31 Maggio e 30 settembre** (o unica soluzione entro il **16 giugno**). Il versamento potrà essere eseguito presso un qualsiasi sportello bancario o postale utilizzando i modelli F 24 allegati all' avviso (Nel caso di pagamento in unica soluzione i due modelli F24 dovranno essere utilizzati contestualmente).