



*COMUNE DI
CASTIGLIONE DEI PEPOLI*

-Città Metropolitana di Bologna-

Tel 0534/801611 Fax 0534/801700

E-mail: sindaco@comune.castiglionedeipepoli.bo.it

PEC: comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: affidamento di servizi di supporto al RUP attinenti la progettazione di studi di fattibilità tecnico-economica relativi a interventi di RIGENERAZIONE URBANA.

Il Comune di Castiglione dei Pepoli intende avviare azioni individuate e ritenute prioritarie dall'Amministrazione Comunale su alcuni centri abitati attraverso l'elaborazione di progetti di RIGENERAZIONE URBANA.

Per rigenerazione urbana si intende un insieme coordinato di interventi urbanistici, edilizi e ambientali e di azioni di innovazione sociale, economica e funzionale. Per dare avvio a questi processi il Comune intende finanziare l'elaborazione di progetti di fattibilità in grado di migliorare globalmente la vivibilità e l'attrattività di un'area, al fine di incentivare il riuso degli spazi e la crescita di nuove economie di comunità.

I principi a cui i progetti di rigenerazione dovranno ispirarsi sono:

- centralità e qualità degli spazi pubblici;
- riuso di immobili dismessi anche a fini sociali e culturali;
- capacità di adattamento ai cambiamenti climatici;
- tutela ambientale e recupero dell'identità storica del patrimonio edilizio;

Per giungere a progetti che rispondano ai criteri sopra esposti, è necessario che siano considerati una molteplicità di aspetti, sia qualitativi che quantitativi.

A tal fine il Comune intende costituire un gruppo transdisciplinare di professionisti di supporto al RUP, che all'interno di laboratori di co-progettazione elabori uno scenario di trasformazione urbana e ne definisca la fattibilità tecnica, economica e sociale.

I professionisti dovranno infine redigere secondo le modalità concordate con il Comune gli elaborati di uno studio di fattibilità tecnico-economica ai sensi del Dlgs 50/2016.

Si avverte sin da ora che il presente avviso, finalizzato ad un'indagine esplorativa, non costituisce proposta contrattuale né vincola in alcun modo l'amministrazione appaltante ad esperire la successiva procedura per l'affidamento del servizio in argomento.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A seguito del presente avviso di manifestazione d'interesse sarà predisposta apposita richiesta di preventivo di spesa da inoltrare agli operatori economici interessati all'affidamento.



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

-Città Metropolitana di Bologna-

Tel 0534/801611 Fax 0534/801700

E-mail: sindaco@comune.castiglionedeipepoli.bo.it

PEC: comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Castiglione dei Pepoli intende acquisire, attraverso avviso esplorativo, manifestazioni di interesse, da parte di esperti in possesso dei requisiti come di seguito specificati, a candidarsi per la formazione di un elenco di professionisti finalizzato all'eventuale affidamento di servizi di supporto al RUP attinenti la progettazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica di RIGENERAZIONE URBANA.

Questo Ente intende costituire un elenco di operatori economici, di supporto al RUP nonché ai vari Settori della struttura comunale, dal quale attingere per il conferimento di eventuali servizi professionali attinenti l'elaborazione di studi di fattibilità tecnico-economica di RIGENERAZIONE URBANA.

L'importo relativo ad ogni servizio sarà commisurato alle prestazioni attese in relazione all'entità del progetto ed al livello di definizione richiesto.

Ai professionisti, oltre alla prestazione sopra indicata, sarà richiesta, se necessario, la partecipazione a laboratori di partecipazione aperti alla cittadinanza e a un laboratorio di coprogettazione per l'elaborazione di uno scenario di trasformazione urbana e per la definizione della fattibilità tecnica, economica e sociale dell'intervento individuato.

2. SOGGETTI AMMESSI ALL'ISCRIZIONE ALL'ELENCO

Sono ammessi a presentare richiesta di iscrizione all'elenco i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n° 50/2016, in possesso dell'iscrizione nei rispettivi albi professionali, nonché i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. 50/2016 per contrarre con le pubbliche amministrazioni, che abbiano prodotto idonea domanda e siano iscritti secondo le modalità più avanti specificate.

3. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

Per i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lettere da a) a f) del D.Lgs. 50/2016:

- possesso del Diploma di laurea in Ingegneria e/o in Architettura, Scienze agrarie o equipollenti (anche vecchio ordinamento ante 2004), e relativa abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione nel rispettivo albo professionale;

Per i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016:

- possesso del Diploma di laurea nelle discipline scientifiche, sociali e umanistiche;

Per tutti i soggetti partecipanti:

- la dimostrazione di aver eseguito servizi analoghi e avere esperienza di co-progettazione, in relazione alla prestazione per la quale il concorrente intende candidarsi.

4. REQUISITI E MOTIVI DI ESCLUSIONE

I soggetti, come sopra individuati, devono essere in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa in relazione alle specifiche prestazioni da effettuare e non rientrare nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

5. COMPOSIZIONE DELL'ELENCO

Il suddetto elenco sarà unico e comprenderà le prestazioni di seguito indicate:

1. Progettazione e realizzazione di processi di partecipazione

Piazza Marconi, 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli (BO)

C.F. 80014510376 - P.IVA 00702191206

Tel. 0534/801611 – Fax 0534/801700

E-mail: protocollo@comune.castiglionedeipepoli.bo.it

PEC: comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

-Città Metropolitana di Bologna-

Tel 0534/801611 Fax 0534/801700

E-mail: sindaco@comune.castiglionedeipepoli.bo.it

PEC: comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it

In particolare:

- Progettazione di percorsi di partecipazione nelle varie fasi di un processo di rigenerazione urbana;
- Organizzazione e coordinamento di percorsi di partecipazione caratterizzati da azioni di coinvolgimento attivo della comunità, di informazione e monitoraggio del processo;
- Organizzazione di laboratori di co-progettazione, predisposizione del materiale di lavoro, coordinamento delle attività dei partecipanti attraverso tecniche di facilitazione e di creative problem solving.

2. Progettazione di spazi pubblici e recupero di immobili in disuso.

In particolare

- Progettazione di spazi aperti attraverso soluzioni innovative finalizzate al miglioramento della fruizione e del micro-clima urbano.
- Progettazione del verde urbano sia dal punto di vista paesaggistico che ambientale e volto alla regolazione del microclima urbano.
- Progettazione di interventi di recupero e/o riuso temporaneo di immobili in disuso;
- Redazione grafica con utilizzo di software per la post-produzione e il rendering.

3. Progettazione di infrastrutture per la mobilità

In particolare

- Progettazione di interventi infrastrutturali,
- Progettazione volta a favorire la pedonalità, la ciclabilità e il trasporto pubblico, regolazione della circolazione e della sosta, incentivazione di servizi di trasporto innovativi e eco-sostenibili, azioni di mobility management, city logistic e sicurezza stradale, sviluppo strumenti tecnologici ed impiantistici;
- Redazione grafica di elementi progettuali;

6. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER ISCRIZIONE ALL'ELENCO

Ai fini dell'iscrizione all'elenco, gli operatori economici dovranno inviare apposita istanza con allegato curriculum professionale corredato, eventualmente, da referenze professionali o schede illustrative. Gli operatori economici dovranno altresì dichiarare quanto segue, ai sensi del DPR 445/2000:

- a) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- b) di essere iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti se ciò è richiesto in relazione alla sezione dell'albo alla quale intendono iscriversi;
- c) di essere in possesso delle relative attestazioni per le prestazioni tecniche specialistiche, previste dalle normative vigenti, qualora la richiesta di iscrizione sia riferita alle prestazioni per le quali occorre specifica qualificazione.

Per presentare la richiesta dovrà essere dichiarato, inoltre, quanto riportato nel modello allegato al presente avviso, che ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- MODELLO A - Istanza di iscrizione nell'elenco contenente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.
- curriculum professionale corredato, eventualmente, da referenze professionali o schede illustrative.

7. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I soggetti interessati devono presentare la propria istanza di partecipazione all'indagine esplorativa in oggetto compilando il MODELLO 1 e allegando il documento indicato al punto precedente, che dovrà pervenire esclusivamente con la seguente modalità **entro e non oltre le ore 19,00 del giorno 28/09/2018** trasmissione a mezzo pec all'indirizzo:

Piazza Marconi, 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli (BO)

C.F. 80014510376 - P.IVA 00702191206

Tel. 0534/801611 – Fax 0534/801700

E-mail: protocollo@comune.castiglionedeipepoli.bo.it

PEC: comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

-Città Metropolitana di Bologna-

Tel 0534/801611 Fax 0534/801700

E-mail: sindaco@comune.castiglionedeipepoli.bo.it

PEC: comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it

comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it indicante nell'oggetto: "AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI SUPPORTO AL RUP ATTINENTI ALLA PROGETTAZIONE DI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DI RIGENERAZIONE URBANA".

Il recapito delle istanze entro la data di scadenza sopra indicata è a esclusivo e totale rischio del mittente. Non saranno prese in considerazione domande spedite successivamente a tale data.

Si specifica che costituiranno causa di esclusione le seguenti fattispecie:

- Invio dell'istanza oltre il termine perentorio delle ore 19:00 del giorno 28/09/2018;
- Mancata sottoscrizione della domanda di adesione alla manifestazione di interesse;
- Mancato inserimento del documento d'identità del sottoscrittore;
- Mancato inoltro di ogni altro documento previsto dal presente avviso;

8. FORMAZIONE, VALIDITA' ED AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO

Si procederà all'istruttoria delle istanze esaminandole contestualmente con la documentazione allegata, verificandone la regolarità e la completezza con particolare riferimento ai dati ed alle dichiarazioni presentate richiedendo, ove ritenuto opportuno e possibile, eventuali integrazioni e/o chiarimenti. L'inserimento nell'Elenco in parola, per le prestazioni richieste, del nominativo del prestatore di servizi sarà effettuato subordinatamente all'esito positivo dell'istruttoria. In caso di affidamento di servizio l'Amministrazione, ovvero il Settore interessato, provvederà a verificare puntualmente anche quanto dichiarato ai fini dell'inserimento nell'elenco, con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento, si procederà alla cancellazione dall'Elenco.

L'elenco avrà una validità triennale a partire dalla data di pubblicazione e sarà, eventualmente, aggiornato annualmente.

Il Comune potrà procedere a cancellazioni, ove venisse accertata la perdita dei requisiti.

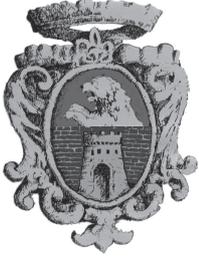
L'elenco dei soggetti idonei e l'elenco dei soggetti esclusi verranno pubblicati, nel rispetto della normativa a tutela della privacy, sul sito istituzionale del Comune di Castiglione dei Pepoli <http://www.comune.castiglionedeipepoli.bo.it> quale unica misura di pubblicità legale.

9. MODALITA' DI UTILIZZO DELL'ELENCO

Nel massimo rispetto dei principi di trasparenza, libera concorrenza, rotazione, il Settore competente, trattandosi di affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00, procederà, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a), con l'aggiudicazione diretta.

Si precisa infine che la formazione dell'elenco di professionisti pone in essere esclusivamente lo strumento per l'individuazione degli operatori economici ai quali richiedere preventivi di spesa per l'affidamento dei servizi di supporto al RUP attinenti la progettazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica di RIGENERAZIONE URBANA.

Resta pertanto inteso che la formazione dell'elenco non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale, paraconcorsuale né, parimenti, prevede alcuna graduatoria di merito dei professionisti, né comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune o l'attribuzione di alcun diritto al professionista in ordine all'eventuale conferimento, ma semplicemente l'individuazione di soggetti



**COMUNE DI
CASTIGLIONE DEI PEPOLI**

-Città Metropolitana di Bologna-

Tel 0534/801611 Fax 0534/801700

E-mail: sindaco@comune.castiglionedeipepoli.bo.it

PEC: comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it

qualificati ai quali eventualmente affidare servizi di supporto al RUP attinenti la progettazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica di RIGENERAZIONE URBANA.

10. CANCELLAZIONE DALL' ELENCO DEI PROFESSIONISTI

La cancellazione degli operatori economici dall'elenco, della quale verrà data comunicazione agli interessati tramite PEC, avverrà automaticamente nei casi seguenti:

- a) qualora non permangano i requisiti dichiarati in sede di iscrizione;
- b) nel caso in cui gli operatori economici invitati non presentino, senza adeguata motivazione e per tre volte consecutive, offerta, ovvero presentino offerte per le quali si rilevi anomalie;
- c) nel caso in cui siano state accertate gravi inadempienze nell'esecuzione di precedenti prestazioni.

Questo Ente si riserva la facoltà di accettare la richiesta di reinscrizione degli operatori economici cancellati qualora siano venuti meno i motivi che hanno portato alla cancellazione. Gli operatori economici sono tenuti a informare tempestivamente l'Ente rispetto a eventuali variazioni intervenute nel possesso dei requisiti.

11. TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 si informa che i dati in possesso di questa stazione appaltante verranno trattati nel rispetto della riservatezza e segretezza e senza alcuna altra finalità rispetto a quelle per cui sono richiesti.

12. PUBBLICITA' E INFORMAZIONI.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio e sul sito informatico dell'Ente all'indirizzo www.comune.castiglionedeipepoli.bo.it.

Il Responsabile unico del procedimento è il geom. Alessandro Aldrovandi.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare geom. Alessandro Aldrovandi al n. telefonico 0534/801633 o a mezzo mail all'indirizzo alessandro.aldrovandi@comune.castiglionedeipepoli.bo.it, nei giorni dal lunedì al sabato dalle 8.00 alle 12.30.

Castiglione dei Pepoli, 8 Settembre 2018

IL RESPONSABILE DI AREA

(Alessandro Aldrovandi)

*Documento prodotto e conservato in originale
informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art.
20 del Codice dell'Amministrazione Digitale, nella
data risultante dai dati della sottoscrizione digitale*

Modello "A"

Spett.le COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI
Piazza Marconi, 1
40035 Castiglione dei Pepoli BO

OGGETTO: Servizi di supporto al RUP attinenti la progettazione di studi di fattibilità tecnico-economica relativi a interventi di RIGENERAZIONE URBANA - Richiesta di partecipazione a selezioni di operatori economici da invitare a procedure di affidamento

Il sottoscritto _____
nato a _____ (____) il
_____ residente a _____
in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____
Indirizzo di posta elettronica _____
PEC _____
Numero di telefono _____
con studio in _____ via _____
n. _____

(scegliere tra le due opzioni)

in qualità di professionista singolo

in qualità di rappresentante legale di *(indicare una delle tipologie di cui all'art. 45 e 46 comma 1 del D.Lgs..50/2016)*

ragione sociale _____
con sede legale in _____
via _____ n. _____
Partita IVA _____
i cui componenti sono:

_____ nato a _____
(____) il _____
in qualità di *(Socio, dipendente o altre forme di collaborazione professionale coordinata e continuativa con esclusioni di rapporti di consulenza professionale ad hoc)*

(ripetere per ogni componente)

CHIEDE

di essere invitato alle selezioni di operatori economici da invitare a procedure di affidamento di servizi di supporto al RUP attinenti la progettazione di studi di fattibilità tecnico-economica relativi a interventi di RIGENERAZIONE URBANA

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

per il sottoscritto:

- l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di essere iscritto a (*indicare Albo o Collegio professionale di appartenenza*)

_____ sezione

_____ di _____
con il n. _____ dal _____

l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente al soggetto giuridico diverso dal professionista singolo e ai componenti obbligati al rispetto di tale assenza

per il professionista:

_____ nato a _____ (____) il _____

_____ residente a _____ in via _____ n. _____

_____ Codice Fiscale _____

_____ in qualità di (*Socio, dipendente o altre forme di collaborazione professionale coordinata e continuativa con esclusioni di rapporti di consulenza professionale ad hoc*)

- l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- di essere iscritto a (*indicare Albo o Collegio professionale di appartenenza*)

_____ sezione

_____ di _____
con il n. _____ dal _____

DICHIARA ALTRESI'

- di aver preso conoscenza ed accettare, senza riserva alcuna, le condizioni dettate dall'avviso manifestazione d'interesse;

- **di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante** che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- ai sensi dell'art. 76, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., che tutte le comunicazioni e la documentazione afferente la presente procedura dovranno essere inviate al seguente recapito: indirizzo di posta elettronica certificata (pec) _____

- ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, che i fatti, stati e qualità riportati nella presente dichiarazione corrispondono a verità.

- di autorizzare, ai sensi del D.lvo n. 196/2003 e ss.mm.ii., il Comune di Castiglione dei Pepoli al trattamento dei dati personali, il quale, cautelato da misure idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza, avverrà per sole finalità istituzionali e strumentali dell'organizzazione dell'ente.

ALLEGA

Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive il presente allegato (art. 38, comma 3, DPR 445/2000).

Curriculum professionale corredato, eventualmente, da referenze professionali, schede

informativa e elenco delle prestazioni inerenti l'oggetto dell'avviso svolte.

Luogo e data

Il legale rappresentante
Firmato digitalmente

Nota bene:

- datare e firmare tutte le pagine che compongono la dichiarazione