

Protocollo:

--

Al Comune di Gaggio Montano
P.zza A. Brasa, 1
40041 Gaggio Montano

DOMANDA PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

*Legge regionale 24/01 e s.m.i.
Regolamento comunale approvato con D.C.C. n. 21 del 14.04.03*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (d.p.r. 445/00) AI FINI DELL'ATTESTAZIONE DEI REQUISITI E DELLE CONDIZIONI STABILITE DAL BANDO DI CONCORSO

Il/la sottoscritto/a (nome e cognome) _____

nato/a _____ il (gg/mm/aa) _____

residente a _____ prov. _____

via _____ n. _____ tel. _____

CHIEDE

Di partecipare al bando di concorso generale indetto dal Comune di Gaggio Montano (determinazione del Responsabile di Settore Segreteria Affari Generali n. 429 del 31/10/2014) per ottenere in locazione semplice, per sé e per il proprio nucleo familiare indicato nella presente domanda, un alloggio di edilizia residenziale pubblica libero o che si renderà tale durante la vigenza della graduatoria. A tal fine, consapevole delle sanzioni previste per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 e s.m.i.

DICHIARA

(barrare la casella corrispondente)

1. CITTADINANZA

di essere:

<input type="checkbox"/>	1. Cittadino italiano
<input type="checkbox"/>	2. Cittadino di Stato aderente all'Unione Europea
<input type="checkbox"/>	3. Cittadino straniero, ex comma 6, art. 27, l. 189/02, titolare di carta di soggiorno o regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (Carta di soggiorno n. rilasciata il dal Questore di <u>oppure</u> Permesso di soggiorno n. rilasciato il dal Questore di valido fino al esercitando regolare attività lavorativa: - di lavoro subordinato presso - di lavoro autonomo con iscrizione alla Camera di Commercio di

.....)

2. RESIDENZA E/O ATTIVITA' LAVORATIVA

di avere:

<input type="checkbox"/>	1. Residenza anagrafica nel Comune di Gaggio Montano
<input type="checkbox"/>	2. Attività lavorativa esclusiva o principale nel comune di Gaggio Montano nella seguente forma: <input type="checkbox"/> lavoro dipendente presso <input type="checkbox"/> lavoro autonomo con iscrizione alla Camera di Commercio di
<input type="checkbox"/>	3. Attività lavorativa da svolgere presso il nuovo insediamento produttivo di Gaggio Montano
<input type="checkbox"/>	4. Attività lavorativa svolta all'estero.....

3. TITOLARITA' DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI

dichiara inoltre:

<input type="checkbox"/>	1. Che nessun componente il nucleo avente diritto è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su un alloggio ubicato nell'ambito della Provincia di Bologna, la cui rendita catastale rivalutata è superiore a 2 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1, del Comune di Gaggio Montano, tenuto presente che Gaggio è zona censuaria unica (euro 170,40)
<input type="checkbox"/>	2. Che, fatto salvo quanto previsto al 3.1, il nucleo avente diritto non è titolare, anche pro quota, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune di Gaggio Montano, considerato che Gaggio è zona censuaria unica (euro 298,23)
<input type="checkbox"/>	3. che, in riferimento ai casi precedenti, qualora la titolarità di un diritto reale da parte del richiedente si riferisca all'immobile assegnato alla controparte in sede di separazione legale o scioglimento del matrimonio o di cessazione degli effetti civili dello stesso, la rendita catastale complessiva rivalutata non deve essere superiore a 5 volte la tariffa della categoria catastale di riferimento (euro 426)

4. ASSENZA DI PRECEDENTI ASSEGNAZIONI O CONTRIBUTI

<input type="checkbox"/>	1. L'assenza di precedenti assegnazioni di alloggi ERP cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della l. 513/77 o della l. 560/93 o di altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi di ERP
<input type="checkbox"/>	2. L'assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno.

5. VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE (anno di riferimento 2013)

In riferimento ai valori economici richiesti per l'accesso, calcolati ai sensi del D. Lgs. 109/98 e s.m.i., dichiaro che i valori I.S.E. e I.S.E.E. del nucleo familiare richiedente sono i seguenti:

- VALORE I.S.E. _____ EURO

- VALORE I.S.E.E. _____ EURO

Dichiara altresì che:

<input type="checkbox"/>	1. il valore I.S.E. non supera Euro 34.308,60 e il valore del patrimonio mobiliare del nucleo familiare non supera Euro 35.000, al lordo della franchigia prevista dal D. Lgs. 109/98 come modificato dal D. Lgs. 130/00, ossia di Euro 15.493,71	
<input type="checkbox"/>	2. il valore I.S.E.E. non supera Euro 17.154,30	
	a) Trattasi di nucleo familiare con presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione (in tale caso il valore I.S.E.E. del nucleo familiare risultate dall'attestazione rilasciata dall'INPS o da altro Ente autorizzato è diminuito del 20% ai soli fini dell'accesso)	RISERVATO ALL'UFFICIO []
	b) Trattasi di nucleo familiare con reddito da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni (in tale caso il valore I.S.E.E. del nucleo familiare risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS è diminuito del 20% ai soli fini dell'accesso)	RISERVATO ALL'UFFICIO []

Le condizioni a) e b) di cui sopra, riferite al valore ISEE, non sono tra loro cumulabili.

Allega alla presente domanda copia dell'attestazione della dichiarazione I.S.E.E. in suo possesso.

Il richiedente dichiara che sussistono a suo favore i requisiti di cui ai punti 1 e 2, nonché in favore di sé stesso e dei componenti il nucleo familiare richiedente i requisiti di cui ai numeri 3,4,5 sopra esposti.

Dichiara che il nucleo familiare richiedente l'assegnazione è il seguente:

n.	COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA
1	richiedente	
2		
3		

Dichiara inoltre di trovarsi nelle seguenti condizioni utili ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi:

Condizioni Oggettive		PUNTI	RISERVATO ALL'UFFICIO
A. intendendosi per tali le situazioni relative alle caratteristiche dell'alloggio, alla sistemazione del medesimo e alla condizione economica del nucleo familiare richiedente			
A.1	Situazione di grave disagio abitativo <i>accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno due anni dalla data di presentazione della domanda</i> , dovuta alla presenza di una delle situazioni che seguono:		
A.1.1	Sistemazione con residenza in spazi impropriamente adibiti ad abitazione	6	[]
A.1.2	Sistemazione in spazi procurati a titolo precario dall'Assistenza pubblica o dalle cooperative sociali iscritte nell'apposito Albo regionale istituito con legge regionale 7/94	6	[]
A.1.4	Abitazione in alloggio sovraffollato:		
	- 3 persone residente in alloggio di metratura inferiore allo standard abitativo previsto dal Regolamento per 1 o 2 persone (< mq. 58,5)	1	[]

	- 4 persone ed oltre residenti in alloggio di metratura inferiore allo standard abitativo previsto dal Regolamento per 1 o 2 persone (< mq. 58,5)	2	[]
	- 5 persone residenti in alloggio di metratura compresa fra mq 58,501 e mq. 78 (standard abitativo previsto dal Regolamento per 3 o 4 persone)	1	[]
	- 6 persone ed oltre residenti in alloggio di metratura compresa fra mq 58,501 e mq 78 (standard abitativo previsto dal Regolamento per 3 o 4 persone)	2	[]
	- 7 persone residenti in alloggio di metratura compresa fra mq 78,001 e mq 90 (standard abitativo previsto dal Regolamento per 5 persone)	1	[]
	- 8 persone ed oltre residenti in alloggio di metratura compresa fra mq 78,001 e mq 90 (standard abitativo previsto dal Regolamento per 5 persone)	2	[]
A.1.5	Residenza in alloggio "antigienico", da certificarsi da parte dell'Autorità sanitaria competente	2	[]
A.1.6	Residenza in immobile e/o alloggio inidoneo a garantire normali condizioni di vita e di salute, in relazione alle condizioni personali di almeno uno dei richiedenti, da certificarsi da parte dell'Autorità competente. <i>Questa situazione si riconosce solo se legata alla presenza delle condizioni soggettive di cui ai punti B.4.1 e B.4.2</i>	2	[]
A.2	Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto NON deve essere stato intimato per inadempienza contrattuale, salvo che gli inadempienti siano soggetti assistiti dall'Ente pubblico, oppure dalle cooperative sociali iscritte nell'apposito Albo regionale istituito con L.R. 7/94. il punteggio attribuito è il seguente:		
A.2.1	In caso di provvedimento da eseguirsi entro 12 mesi dalla data di scadenza del bando:	6	[]
A.2.2	Per le scadenze successive	4	[]
	<i>Si tiene sempre conto della data di esecuzione fissata nel provvedimento di rilascio, esistente alla data di presentazione della domanda</i>		
A.3	Sistemazione precaria che derivi da provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio, provvedimento che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, fatta eccezione per i soggetti assistiti dall'Ente pubblico, oppure dalle cooperative sociali iscritte nell'apposito Albo regionale ex L.R. 7/94, oppure sistemazione precaria che derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente. <i>Per sistemazione precaria si intende sistemazione temporanea presso strutture pubbliche o private convenzionate o nuclei familiari di provvisoria ospitalità.</i>	6	[]

Le condizioni sub A.1.1, A.1.2, A.2 e A.3 non sono cumulabili fra loro e con A.1.4 e A.1.5

A.4	Nucleo familiare richiedente con reddito, calcolato ai sensi del D. Lgs. 109/98 e s.m.i. (I.S.E.E.), non superiore al 50% del limite previsto per l'accesso. Il punteggio viene riconosciuto anche quando il reddito del nucleo familiare richiedente sia esente IRPEF o risulti "nullo", ma il nucleo familiare si a carico o sia seguito da un Servizio sociale e di ciò sussista adeguata documentazione	2	[]
A.5	Nucleo familiare con anzianità di formazione non superiore a 4 anni dalla data di presentazione della domanda, che si trovi in una delle condizioni abitative di cui alle lett. A.1.1, A.1.2, A.1.4, A.1.5, A.2, A.3, A.8	1	[]
A.6	Nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più figli minori a carico, che si trovi in una o più situazioni abitative di cui alle lett. A.1.1, A.1.2, A.1.4, A.1.5, A.2, A.3, A.8. La condizione non sussiste quando il richiedente convive anagraficamente con l'altro genitore del/i minore/i o con altra/e persona/e non legate da vincoli di parentela o affinità, al di fuori dei vincoli di parentela o affinità del 1° e 2° grado	2	[]
A.7	Richiedente in condizioni di pendolarità, con distanza tra il comune di residenza e quello di cui alla presente domanda in cui si svolge l'attività lavorativa:		
	Da km 15 fino a km 30	1	[]
	Di oltre km 30 fino a km 60	2	[]
	Di oltre Km 60	3	[]
A.8	Richiedente che abiti in un alloggio o in uno spazio, oggetto comunque di contratto di locazione regolarmente registrato, il cui canone complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda e dell'anno in cui la domanda viene sottoposta a verifica ai fini dell'assegnazione (art. 13 Regolamento) incida:		
A.8.1	in misura pari o superiore al 40% e fino al 70% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della normativa vigente in materia (reddito I.S.E.)	2	[]
A.8.2	In misura superiore al 70% e fino al 100% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della normativa vigente in materia (reddito I.S.E.)	3	[]
A.8.3	In misura superiore al 100% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi della normativa vigente in materia (reddito I.S.E.)	4	[]
	<i>Nella fase di verifica la condizione sussiste anche qualora il concorrente sia soggetto a provvedimento di rilascio e si trovi in sistemazione di precarietà abitativa, ottenendo in tal caso una maggiorazione di punti 1.</i>		

Condizioni soggettive		Punti	Riservato all'Ufficio
B	Intendendosi per tali le seguenti condizioni riferite ai componenti il nucleo familiare richiedente:		
B.1	Nucleo familiare richiedente composto da 4 unità ed oltre	2	[]

B.2.1	Nucleo familiare richiedente composto da persone che abbiano superato i 60 anni, anche se con eventuali minori o maggiorenni handicappati a carico; in caso di coniugi o conviventi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 60 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa:	2	[]
B.2.2	Nucleo familiare richiedente composto da persone che abbiano superato i 65 anni, anche se con eventuali minori o maggiorenni portatori di handicap a carico; in caso di coniugi o conviventi more uxorio è sufficiente che uno dei 2 abbia superato i 65 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa	3	[]
B.3	Presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 70 anni alla data di presentazione della domanda	2	[]
B.4	Presenza nel nucleo familiare richiedente di una o più persone portatrici di handicap. Ai fini del regolamento è portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi tipo che comportino:		
B.4.1	Una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 e inferiore al 100%	3	[]
B.4.2	Una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% o la "non autosufficienza" ex art. 17, l.r. 5/94, o condizione di handicap in capo a minore di anni 18 che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute ai sensi delle vigenti normative	5	[]
<i>Le condizioni B.2.1 e B.2.2 non sono cumulabili tra loro e con la condizione B.3</i>			
<i>Le condizioni B.4.1 e B.4.2 non sono cumulabili tra loro, tranne nel caso siano riferite a persone diverse pur facenti parte del nucleo familiare richiedente</i>			

Il sottoscritto dichiara inoltre di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le norme stabilite nel Bando di concorso generale (approvato con determina del Responsabile del Settore Affari Generali n. 429 del 31/10/14). Si impegna inoltre a produrre, nei termini e con le modalità che gli verranno indicati, tutta la documentazione integrativa che il Comune ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile gli venisse richiesta.

Chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda siano effettuate al seguente domicilio (da compilarsi solo se diverso dalla residenza): nome e cognome _____

Via _____ n. _____ CAP _____ città _____
 _____ Prov. _____ tel _____.

Ogni cambio di indirizzo verrà tempestivamente comunicato all'Ufficio Casa del Comune di Gaggio Montano – p.za A. Brasa, 1 40041 Gaggio Montano.

SOTTOSCRIZIONE DELLA DICHIARAZIONE

Io sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali per falsità di atti e dichiarazioni mendaci ex art. 76 D.P.R. 445/00, dichiaro:

- che quanto da me espresso risponde al vero ed è accertabile ex art. 43 D.P.R. 445/00, o documentabile su richiesta dalle amministrazioni competenti;

- di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ed accertamenti diretti a verificare la veridicità delle informazioni fornite anche presso istituti di credito, intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare e presso il sistema informativo del Ministero delle Finanze;
- di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in ordine all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda.

Gaggio Montano, _____
(data) (firma)

Autorizzazione al trattamento dei dati personali

Autorizzo il responsabile del procedimento a comunicare, trattare e diffondere le informazioni contenute nella presente domanda agli organi e alle persone competenti o interessate all'istruttoria medesima. La presente autorizzazione vale anche come consenso espresso al trattamento dei dati sensibili ai sensi del D. LGS. 196/03. I dati raccolti verranno trattati per le finalità previste dalla L.R. 24/01.

ALLEGATI:

- fotocopia di un documento valido d'identità dell'intestatario della domanda
- allega inoltre i seguenti documenti:

Gaggio Montano, _____
(data) (firma)