



COMUNE DI  
**GAGGIO  
MONTANO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

# RUE

## CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO CENTRI ED EDIFICI STORICI

Scala 1: 2.000 TAVOLA 1.3

Il Sindaco **Mario Elisabetta Tanari**

Il Segr. **C.le Piera Nasci**

Il Responsabile del Procedimento **geom. Maurizio Sonori**

Progetto arch. **Katia Lenzi**

### VARIANTE 2016

Adottata con D.C.C. n° del \_\_/\_\_/20\_\_ Approvata con D.C.C. n° del \_\_/\_\_/20\_\_

agg. 12/09/2017

#### LEGENDA



Confine del territorio comunale

#### TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO CULTURALE



Centri storici



Beni edili di interesse storico e artistico vincolati ex D.Lgs 42/2004



Beni edili di interesse storico e artistico



Beni edili di interesse documentale



Edificio totalmente privo di caratteristiche di interesse storico contrastante in maniera rilevante con il sito

#### INFRASTRUTTURE



CIM Cimiteri e relativi ambiti di rispetto



DEP Impianti tecnologici: depuratori e relative fasce di rispetto e ambientazione



FS Ferrovia

#### AMBITI URBANI CONSOLIDATI



AC1 Porzioni urbane da considerarsi saturate



AC2 Porzioni urbane per funzioni residenziali e miste prevalentemente edificate ad alta densità



AC3 Porzioni urbane per funzioni residenziali e servizi prevalentemente edificate a media densità



AC4 Porzioni urbane per funzioni residenziali e servizi prevalentemente edificate ad bassa densità



AC5 Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi in corso di attuazione sulla base di PUA approvati



AC6 Porzioni urbane destinate a verde privato periferiche agli edifici circostanti

#### ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI



ACa Attrezzature collettive civili e religiose



ACI Istruzione



ACp Parcheggi pubblici



ACv Aree a verde pubblico



ACvs Attrezzature sportive

#### AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE



ASP1 Ambiti specializzati per attività produttive totalmente o prevalentemente edificate



ASP2 Ambiti specializzati per attività produttive in corso di edificazione sulla base di PUA approvati



ASP3 Ambiti specializzati per nuovi insediamenti per attività produttive



ASP4 Ambiti specializzati per attività turistiche prevalentemente edificate

#### AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE



AR Ambiti di riqualificazione

#### AMBITI DI NUOVO INSEDIAMENTO



NU1 Ambiti di nuovo insediamento



NU2 Ambiti di nuovo insediamento già previsti e confermati

#### TERRITORIO RURALE



Territorio rurale: ambietagorici perturbanti



Ambietagorici compatibilità per modesti interventi edilizi integrativi



Territorio rurale: aree di valore naturale e ambientale



Territorio rurale: aree di valore naturale: invasi ed alvei di laghi bacini e corsi d'acqua



AEa Ambiti agricoli perturbanti con destinazione particolare

