COMUNE DI
GAGGIO
MONTANO
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

RUE

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO
CENTRI ED EDIFICI STORICI

Scala 1: 2.000 TAVOLA 1.6

Il Sindaco **Maria Elisabetta Tanari**

Il Segr. C.le **Piera Nasci**

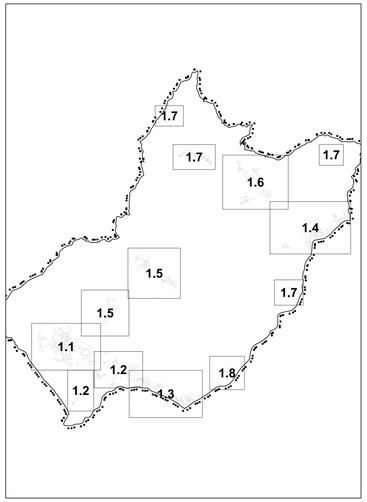
Il Responsabile del Procedimento **geom. Maurizio Sonori**

Progetto **arch. Katia Lenzi**

V A R I A N T E 2 0 1 6

Adottata con D.C.C. n°__ del __/__/20__ Approvata con D.C.C. n° __ del __/__/20__

agg. 12/09/2017



LEGENDA

Confine del territorio comunale

TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO CULTURALE

- Centri storici
- Beni edilizi di interesse storico e artistico vincolati ex D.Lgs 42/2004
- Beni edilizi di interesse storico e artistico
- Beni edilizi di interesse documentale
- Edificio totalmente privo di caratteristiche di interesse storico contrastante in maniera rilevante con il sito

INFRASTRUTTURE

- **CIM** Cimiteri e relarivi ambiti di rispetto
- **DEP** Impianti tecnologici: depuratori e relative fascie di rispetto e ambientazione
- **FS** Ferrovia

AMBITI URBANI CONSOLIDATI

- **AC1** Porzioni urbane da considerarsi sature
- **AC2** Porzioni urbane per funzioni residenziali e miste prevalentemente edificate ad alta densità
- **AC3** Porzioni urbane per funzioni residenziali e servizi prevalentemente edificate a media densità
- **AC4** Porzioni urbane per funzioni residenziali e servizi prevalentemente edificate ad bassa densità
- **AC5** Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi in corso di attuazione sulla base di PUA approvati
- **AC6** Porzioni urbane destinate a verde privato pertinenziali agli edifici circostanti

ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI

- **ACa** Attrezzature collettive civili e religiose
- **ACi** Istruzione
- **ACp** Parcheggi pubblici
- **ACv** Aree a verde pubblico
- **ACvs** Attrezzature sportive

AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVIA' PRODUTTIVE

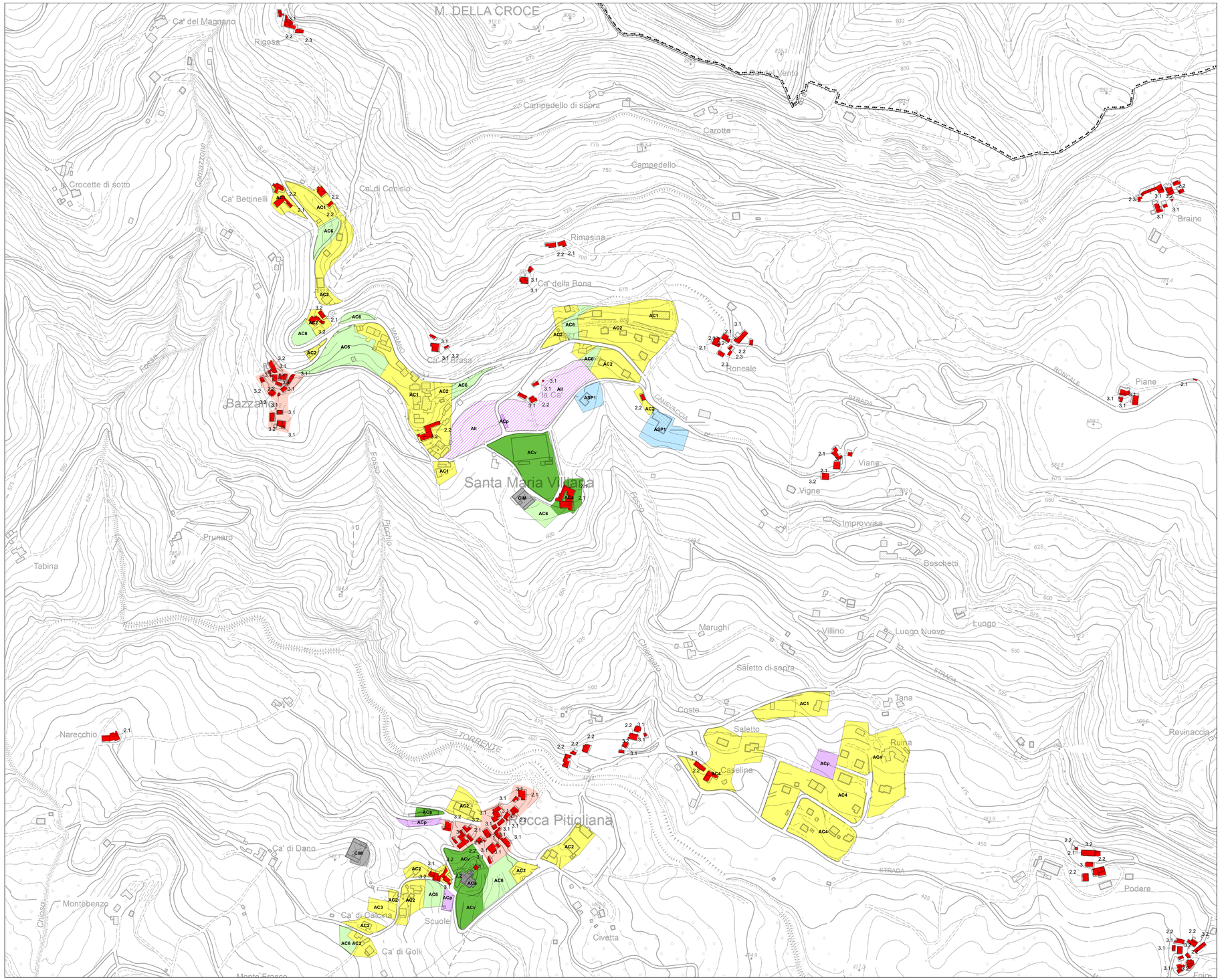
- **ASP1** Ambiti specializzati per attività produttive totalmente o prevalentemente edificati
- **ASP2** Ambiti specializzati per attività produttive in corso di edificazione sulla base di PUA approvati
- **ASP3** Ambiti specializzati per nuovi insediamenti per attività produttive
- **ASP4** Ambiti specializzati per attività turistiche prevalentemente edificati

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

- **AR** Ambiti di riqualificazione

AMBITI DI NUOVO INSEDIAMENTO

- **NU1** Ambiti di nuovo insediamento
- **NU2** Ambiti di nuovo insediamento già previsti e confermati

TERRITORIO RURALE

- Territorio rurale: ambitiagricoli periurbani
- Ambitidi compatibilità per modesti interventiedilizi integrativi
- Territorio rurale: areee di valore naturale e ambientale
- Territorio rurale: areee di valore naturale: invasi ed alvei di laghi bacini e corsi d'acqua
- **AEA** Ambiti agricoli periurbani con destinazione particolare