



COMUNE DI
**GAGGIO
MONTANO**
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

RUE

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO CENTRI ED EDIFICI STORICI

Scala 1:2.000 TAVOLA 1.4

Il Sindaco **Mario Elisabetta Tanari**

Il Segr. C.le **Piera Nasci**

Il Responsabile del Procedimento geom. **Maurizio Sonari**

Progetto arch. **Katia Lenzi**

VARIANTE 2016

Adottata con D.C.C. n° del __/__/20__ Approvata con D.C.C. n° del __/__/20__
agg. 12/09/2017

LEGENDA

- Confine del territorio comunale
- TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO CULTURALE**
- Centri storici
 - Beni edili di interesse storico e artistico vincolati ex D.Lgs 42/2004
 - Beni edili di interesse storico e artistico
 - Beni edili di interesse documentale
 - Edificio totalmente privo di caratteristiche di interesse storico contrastante in maniera rilevante con il sito
- INFRASTRUTTURE**
- CIM Cimiteri e relativi ambiti di rispetto
 - DEP Impianti tecnologici: depuratori e relative fasce di rispetto e ambientazione
 - FS Ferrovia
- AMBITI URBANI CONSOLIDATI**
- AC1 Porzioni urbane da considerarsi sature
 - AC2 Porzioni urbane per funzioni residenziali e miste prevalentemente edificate ad alta densità
 - AC3 Porzioni urbane per funzioni residenziali e servizi prevalentemente edificate a media densità
 - AC4 Porzioni urbane per funzioni residenziali e servizi prevalentemente edificate ad bassa densità
 - AC5 Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi in corso di attuazione sulla base di PUA approvati
 - AC6 Porzioni urbane destinate a verde privato per pertinenze agli edifici circostanti
- ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI**
- ACa Attrezzature collettive civili e religiose
 - ACI Istruzione
 - ACp Parcheggi pubblici
 - ACv Aree a verde pubblico
 - ACvs Attrezzature sportive
- AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE**
- ASP1 Ambiti specializzati per attività produttive totalmente o prevalentemente edificate
 - ASP2 Ambiti specializzati per attività produttive in corso di edificazione sulla base di PUA approvati
 - ASP3 Ambiti specializzati per nuovi insediamenti per attività produttive
 - ASP4 Ambiti specializzati per attività turistiche prevalentemente edificate
- AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE**
- AR Ambiti di riqualificazione
- AMBITI DI NUOVO INSEDIAMENTO**
- NU1 Ambiti di nuovo insediamento
 - NU2 Ambiti di nuovo insediamento già previsti e confermati
- TERRITORIO RURALE**
- Territorio rurale: ambiatgricoli perturbanti
 - Ambiti compatibilità per modesti interventi edilizi integrativi
 - Territorio rurale: aree di valore naturale e ambientale
 - Territorio rurale: aree di valore naturale: invasi ed alvei di laghi bacini e corsi d'acqua
 - AEA Ambiti agricoli perturbanti con destinazione particolare

