

# COMUNE DI GAGGIO MONTANO

## Provincia di Bologna

### SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI GENERALI

#### DETERMINAZIONE N. 49/AG DEL 06/06/2013

Oggetto: affidamento concessione gestione impianto natatorio comunale e servizi annessi dal 07/06/2013 al 31/12/2014. CIG 3530794760.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

##### PREMESSO CHE:

- a seguito di procedura aperta il Comune di Gaggio Montano ha affidato in concessione alla società Canottieri Montese snc la gestione dell'impianto natatorio comunale e servizi annessi per il triennio 2012/2014;
- in data 13/05/2013, con nota prot. 2013/0004315, il concessionario è receduto anticipatamente dal contratto;
- con d.g.c. n. 49 del 24/05/2013 l'amministrazione comunale ha demandato al responsabile del servizio Segreteria l'adozione dei provvedimenti necessari a garantire l'individuazione in tempi brevi di un gestore che possa assicurare l'apertura dell'impianto durante la stagione estiva che sta per iniziare valutando altresì la percorribilità di un subentro nel contratto risolto in via anticipata, per il rimanente periodo fino al 31/12/2014;
- i tempi per l'affidamento della concessione sono strettissimi, in quanto per una corretta programmazione delle varie attività inerenti l'imminente stagione estiva (apertura strutture esterne, apertura bar e negozio, organizzazione centri estivi per ragazzi, manutenzioni varie, ecc. ), occorre attivare al più presto tutte le procedure necessarie con ricorso alla fattispecie di cui all'art. 57, comma 1, lett. c) del d. lgs. 163/2006, in base al quale l'affidamento dei contratti di servizi può avvenire con procedura negoziata senza bando *“nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara. Le circostanze invocate a giustificazione della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti”*.
- in data 06/06/2013 prot. 2013/0005082, il sig. Paolo Corsolini, rappresentante legale della ASD Rivaverde Piscine di Gaggio Montano, previi contatti informali, ha presentato un progetto di gestione dell'impianto conforme al Capitolato comunale. Il progetto copre un orizzonte temporale pari al tempo residuo della concessione originaria, cioè fino al 31/12/2014, ed è articolato sia per la stagione estiva che per quella invernale, in modo da sfruttare appieno le potenzialità offerte dalla struttura. È previsto un programma di attività legate alla fruizione degli spazi d'acqua, un programma finalizzato alla valorizzazione degli aspetti ricreativi e di intrattenimento, un piano tariffario, un piano finanziario. Le attività saranno gestite da personale qualificato e da istruttori con brevetto come da normativa vigente. L'affiliazione CONI è in corso di perfezionamento;

##### CONSIDERATO CHE:

- alla luce delle circostanze sopra illustrate, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando è l'unica modalità che possa assicurare il conseguimento degli obiettivi posti dall'amministrazione nella d.g.c. n. 49 del 24/05/2013, preso atto dell'estrema urgenza di provvedere per evitare disservizi all'utenza, a seguito di una circostanza imprevedibile e non imputabile all'Amministrazione quale il recesso anticipato del concessionario;
- l'articolato progetto presentato dalla ASD Rivaverde appare qualitativamente e tecnicamente idoneo ai fini di una corretta gestione della struttura, in quanto risultano adeguatamente approfondite tutte le opportunità di servizio che caratterizzano un

impianto natatorio aperto tutto l'anno: corsi invernali per bambini, corsi per adulti, attività con scuole, spazi per agonisti, spazi per altre società sportive e spazi per nuoto libero; campi solari nel periodo estivo, corsi di nuoto e tennis, attività di intrattenimento. È inoltre allegato un piano finanziario in cui le voci di entrata ed uscita appaiono congrue e veritiere rispetto alle precedenti esperienze gestionali relative all'impianto;

- l'affidamento della concessione fino al 31/12/2014, oltre a soddisfare le esigenze espresse dall'amministrazione, rappresenta inoltre, alla luce delle pregresse gestioni, l'orizzonte temporale minimo per consentire la copertura dei costi all'investitore privato che si cimenta nella gestione dell'impianto, sia pure senza scopo di lucro;

VISTI:

- gli schemi di convenzione, piano di utilizzo, piano di conduzione tecnica, Capitolato e DUVRI, conservati agli atti;
- la d.g.c. del 30/05/2013 di approvazione dello schema di bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2013, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2013-2015, da cui risulta sul cap. 1824 la disponibilità di euro 30.300, dei quali 10.976,59 a disposizione per la nuova concessione per l'esercizio 2013 ed euro 45.500 per il 2014;
- il certificato del casellario giudiziale da cui nulla risulta relativamente al rappresentante legale del concessionario;
- la polizza RC e la garanzia fidejussoria richieste dal Capitolato fini della stipula della convenzione, conservate agli atti;
- l'atto costitutivo e lo statuto dell'ASD Rivaverde piscine di Gaggio Montano;
- gli artt. 30 e 57 del d. lgs. 163/06;
- la l.r. n. 11/2007;
- gli artt. 107, 109 comma 2 del d. lgs. 267/00;

### **DETERMINA**

Di affidare la concessione della gestione dell'impianto natatorio comunale e servizi annessi dal 07/06/2013 al 31/12/2014 alla ASD Rivaverde piscine di Gaggio Montano c.f. e p.i. 03298441209, con sede in via Giordani 32/34 a Gaggio Montano;

di dare atto che:

- l'affidamento prevede la corresponsione di un contributo di gestione previsto in euro 9.071,56 oltre IVA per l'anno 2013 e in euro 37.519,33 oltre IVA per l'anno 2014, per un totale di euro 46.590,89 oltre IVA;
- i relativi impegni di spesa verranno assunti con successivi atti;
- a seguito dell'affidamento si procederà alla sottoscrizione della convenzione e dei relativi allegati (Capitolato, Piano di utilizzo, Piano di conduzione tecnica e DUVRI).

Il Responsabile del Servizio Segreteria  
dott. Michele Deodati

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4, DEL D.LGS. 267/00.

VISTI GLI ATTI RELATIVI AL PROVVEDIMENTO, SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA DETERMINA n. 49/AG DEL 06/06/2013.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Loretta Palmieri