



MASTERPLAN

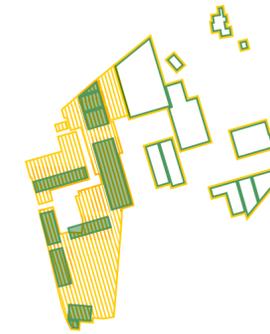
Scala 1:2000



CONSUMO DI SUOLO



Superfici impermeabili	- 40 000 mq
Superfici impermeabili esistenti	60 000 mq
Superfici impermeabili di progetto	20 000 mq



Impronta a terra fabbricati	
Stato di fatto (superficie totale)	26 000 mq
Progetto (superficie totale)	16 000 mq
Demolizioni	-15 500 mq
Nuove costruzioni	+ 5 800 mq

LEGENDA

- A** Area sosta camper
- B** Parcheggi
- C** Hub start up e centro convegni
- D** Casa del fiume
- E** Ospitalità ibrida
- F** Poliambulatorio
- G** Servizi di prossimità
- H** Casa della mobilità
- I** Stazione SFM Lama di Reno
- L** Sottopassaggio ciclopeditone
- M** Eurovelo 7
- N** Barriera naturale
- O** Campi sportivi
- P** Parco agro-urbano
- Q** Eliporto
- R** Parco fluviale: sosta paesaggistica
- S** Parco fluviale: aree attrezzate

Città Metropolitana di Bologna
Area pianificazione territoriale

Aggiornamento P.S.M. 2.0
attraverso la sperimentazione di
Programmi di rigenerazione

MASTERPLAN PER LA RIGENERAZIONE AREA EX CARTIERA BURGO Lama di Reno, Marzabotto

Masterplan

Progettisti
Ciclostile Architettura srl
Arch. Giacomo Beccari
CF BCCGCM82C17A944E

Area Proxima srl
Dott. Gianluigi Chiaro
CF CHRGLG83M15H501G

Responsabile del procedimento
Ing. Mariagrazia Ricci

Nome elaborato
M.EXB_GRA_P_03

Data
Giugno 2021

N° elaborato di progetto

010