



Sportello Unico per l'Edilizia

OGGETTO : Richiesta/Rinnovo di autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica ordinaria/semplificata/in sanatoria ai sensi del D.Lgs. 42/2004¹

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____, in data _____,
C.F. _____, residente in _____
via/piazza _____ n. _____ CAP _____ tel. _____
PEC _____ per il fabbricato/Unità Immobiliare/Area posta nel Comune di
Marzabotto Loc. _____ via/piazza _____
censita al Nuovo Catasto Terreni/Fabbricati al Foglio _____ Mappale _____,
Sub. _____, presenta richiesta di:

- autorizzazione paesaggistica ordinaria (art. 146 comma 1)
- autorizzazione paesaggistica semplificata (art. 146 comma 9 e DPR del 13.02.2017 n. 31)
- accertamento di compatibilità paesaggistica (art. 167)
- autorizzazione paesaggistica " ex post " a sanatoria per opere realizzate nell'anno _____
 - prima dell'apposizione del vincolo paesaggistico:
 - ai sensi dell'art. 142 DLgs n°42/04 (ex L. n° 431/85 in vigore dal 22/08/1985);
 - ai sensi della Legge Regionale n°19 del 27/05/1989 per l'istituzione del Parco regionale di Monte Sole;
 - prima dell'entrata in vigore del decreto legislativo 24 marzo 2006 n. 157 (12 maggio 2006).
- rinnovo dell'autorizzazione paesaggistica cod. UT. _____ ai sensi dell'art. 7 del DPR 31/2017²;

inerente l'intervento³ _____

dichiara

- di essere:
 - proprietario dell'immobile (persona fisica o legale rappresentante)
 - possessore o detentore dell'immobile a titolo di _____
- di avere conferito l'incarico di redazione del progetto corredato dalla documentazione obbligatoria al _____

¹ Barrare la voce che non interessa;

² Applicabile per autorizzazioni paesaggistiche, anche rilasciate ai sensi dell'articolo 146 del Codice, scadute da non più di un anno e relative ad interventi in tutto o in parte non eseguiti, a condizione che il progetto risulti conforme a quanto in precedenza autorizzato e alle specifiche prescrizioni di tutela eventualmente sopravvenute;

³ inserire una breve descrizione;

seguinte tecnico professionista abilitato:

nome e cognome _____

con studio a _____ prov. _____ cap. _____

in via _____ n. _____

tel. _____ PEC: _____ codice

fiscale _____

In fede

ALLEGATI OBBLIGATORI (A PENA L'IRRICEVIBILITA' DELLA RICHIESTA):

- Ricevuta del versamento diritti di segreteria;
- Procura speciale (firmato in originale dal titolare);
- Atto sostitutivo di notorietà attestante la data dell'abuso (firmato in originale dal titolare) e con allegata copia del doc. di identità;
- Relazione paesaggistica redatta in conformità al D.P.C.M. 12.12.2005 o al DPR 31/2017;
- Elaborati grafici;
- procura speciale con copia di documento di identità del/i richiedente/i e del tecnico incaricato;
- Dichiarazione di assolvimento di imposta di bollo per la richiesta (€ 16,00).

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Io sottoscritto/a (nome e cognome) _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

con studio in _____ prov. _____ cap. _____ via _____ n. _____

iscritto al _____ della Provincia di _____ con il n. _____

tel. _____ PEC _____

codice fiscale _____

dichiaro e assevero ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale che

- l'immobile oggetto della presente richiesta ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi della lettera _____⁴ del comma 1 art. 142 del D.Lgs. 42/2004;
- trattandosi di richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata:
- rientra al punto _____⁵ dell'elenco dell'allegato B del DPR del 13.02.2017 n. 31;
- nel caso di interventi realizzati in assenza o difformità di autorizzazione paesaggistica dopo il 12/05/2006, è possibile accertarne la compatibilità paesaggistica in quanto non hanno

⁴ SEMPRE OBBLIGATORIO;

⁵ OBBLIGATORIO nel caso di richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata;

determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati⁶
(comma 4 art. 167 D.Lgs. 42/2004).

Firma e timbro

⁶ OBBLIGATORIO nel caso di richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica.



Comune di Marzabotto
Medaglia d'oro al Valor Militare
Città messaggera di Pace
Città metropolitana di Bologna

P.zza xx Settembre n. 1
40043 Marzabotto (BO)
Tel. 051/6780511
Fax 051/931350
www.comune.marzabotto.bo.it

Sportello Unico per l'Edilizia

OGGETTO : DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ.

Relativamente alla datazione di opere abusive

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____, in data _____,
C.F. _____, residente in _____
via/piazza _____ n. _____ CAP _____ tel. _____
PEC _____

valendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del DPR 28.12.2000, N. 445 e consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la mia personale responsabilità

DICHIARA CHE :

Le opere realizzate difformemente dall'ultimo titolo edilizio legittimato nel fabbricato/Unità Immobiliare/Area⁷ posta nel Comune di Marzabotto Loc. _____ via/piazza _____ n. _____
censita al NCT/F al Foglio _____ Mappale _____, Sub. _____
consistenti in : _____

sono state realizzate in data: _____

In data

Il Dichiarante

N.B. :

- **Allegare fotocopia documento d'identità.**
- **Cancellare la parte di dichiarazione che non interessa .**

⁷ Barrare la voce che non interessa;