

**DOMANDA DI ACCESSO ALLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI,  
PUBBLICI E PRIVATI, IN LOCAZIONE PERMANENTE,  
A CANONE CONTENUTO E CALMIERATO/CONCORDATO  
(ANCHE NELL'AMBITO DEL CIRCUITO AMA)**

RISERVATO AL PROTOCOLLO

AL COMUNE DI MARZABOTTO  
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA  
P.ZZA XX SETTEMBRE 1 - 40043 MARZABOTTO (BO)  
TEL. 051.6780532 – FAX 051.931350  
www.comune.marzabotto.bo.it

aggiornamento graduatoria n. \_\_\_\_\_ n/anno

Il sottoscritto ..... nato a .....  
il ..... residente nel Comune di .....  
Via .....n. .... tel. ....  
C.F. .... e-mail .....

chiede di essere ammesso alla graduatoria aperta del Comune di Marzabotto per ottenere l'assegnazione di un alloggio in locazione permanente, a canone contenuto e calmierato/concordato per sé e per il proprio nucleo familiare indicato al punto 2) della presente domanda.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46, 47 e 75 del DPR n. 445/2000 e consapevole di quanto previsto dall'art. 76 del medesimo DPR in relazione alla responsabilità penale per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI E CONDIZIONI**

**1. REQUISITI DI ACCESSO**

**A) Cittadinanza**

- A.1)  di essere cittadino italiano
- A.2)  di essere cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea ..... (specificare lo Stato)
- A.3)  di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea ..... (specificare lo Stato) in possesso, ai sensi dell'art. 40 del TU n. 286/1998 come modificato dall'art. 27 L. n° 189 del 30.07.02, di:  
- **carta di soggiorno** n° ....., rilasciata il ..... dal Questore di ..... ;  
- **permesso di soggiorno** n° ....., rilasciato il ..... dal Questore di .....  
e valido fino al..... e di esercitare regolare attività lavorativa:  
di lavoro subordinato presso .....  
di lavoro autonomo con iscrizione Camera di Commercio di .....

**B) Residenza e/o attività lavorativa**

- B.1)  di avere la residenza nel Comune di .....
- B.2)  di avere l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Marzabotto  
 lavoro dipendente c/o.....  
 lavoro autonomo con iscrizione Camera di Commercio di .....

**C) Non titolarità di diritti reali**

- che egli stesso ed i componenti il nucleo familiare come indicati nella presente domanda al punto 2) non sono titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su un alloggio adeguato al nucleo familiare (ai sensi degli standard abitativi del Regolamento ERP comunale) di cui si ha piena disponibilità ubicato nell'ambito regionale.

## D) Assenza di precedenti assegnazioni e di motivi ostativi all'assegnazione

Il sottoscritto e i componenti del suo nucleo familiare come indicati nella presente domanda al successivo punto 2) dichiara:

- D.1)  di non avere ceduto (vendita, donazione, usufrutto etc.), un alloggio pubblico acquistato o riscattato ai sensi della Legge 513/77 o della Legge 560/93 o di altre disposizioni in materia di cessione di alloggi pubblici, di cui era assegnatario;
- D.2)  di non occupare abusivamente o senza titolo un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o qualsiasi altro alloggio;
- D.3)  di non avere in corso un provvedimento di sfratto esecutivo derivante da morosità o da inadempienza contrattuale;
- D.4)  di non essere conduttore di alloggio pubblico o privato con inadempienza contrattuale o morosità nel pagamento del canone e/o delle spese accessorie.

## E) Reddito per l'accesso e indice di solvibilità

- E.1)  che la CONDIZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO FAMILIARE, determinata applicando il D. Lgs. n. 109/98 e successive modificazioni, è la seguente:

VALORE I.S.E. \_\_\_\_\_ (compreso tra € 13.000 e € 60.000)

VALORE I.S.E.E. \_\_\_\_\_ (compreso tra € 6.000 e € 40.000)

anno di produzione del reddito \_\_\_\_\_

- presenza di uno dei seguenti requisiti ai fini dell'aumento del 20% del valore ISEE:

- nuclei costituiti da una sola persona;
- presenza di un solo reddito da lavoro dipendente e/o da pensione;
- presenza di un reddito da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni o che abbia un grado di invalidità superiore al 66%.

I redditi indicati nella dichiarazione sostitutiva unica (DSU) devono far riferimento all'ultima dichiarazione dei redditi posseduta e comunque non possono essere relativi a più di due annate fiscali precedenti.

### Assegnazione dell'alloggio - Indice di solvibilità

- E.2)  di essere consapevole che per ottenere la locazione di un alloggio a canone calmierato/contenuto dovrà essere soddisfatta anche la condizione di solvibilità consistente nell'incidenza del canone relativo al futuro alloggio in misura uguale o inferiore al 30% del valore I.S.E. del nucleo familiare.

I requisiti di cui alle lett. A) e B) sono da riferirsi al richiedente che presenta domanda, mentre i requisiti di cui alle lett. C), D) ed E) sono da riferirsi anche agli altri componenti il nucleo avente diritto indicati nella domanda di locazione di alloggio. Tutti i requisiti devono sussistere al momento della presentazione della domanda e al momento della verifica, prima della stipula del contratto.

## 2. COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE

Il nucleo familiare richiedente è così composto: (includere nell'elenco anche il richiedente)

n.	Cognome	Nome	Data di nascita	Rapporto di Parentela	Attività lavorativa (*)	Residenza attuale (solo se diversa da quella del richiedente)
1						
2						
3						
4						
5						
6						

\* Attività lavorativa: Lavoro dipendente; Lavoro assimilato al dipendente (Co.Co.Co., Lavoro Interinale, Formazione Lavoro) Lavoro autonomo e Libera Professione; Pensione (vecchiaia, anzianità, sociale); Inabile al lavoro; Disoccupato; Studente; Casalinga

In relazione a quanto previsto al punto 4 del bando di concorso nella parte che riguarda le condizioni oggettive e soggettive valutabili ai fini dell'attribuzione dei punteggi, **DICHIARA inoltre sotto la propria responsabilità** di trovarsi nelle seguenti condizioni da lui contrassegnate:

<b>A) Condizioni abitative</b>	<b>riservato all'ufficio</b>
<input type="checkbox"/> <b>A.1</b> Nucleo familiare che abita in alloggio da rilasciare a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con esclusione di inadempienza contrattuale o morosità.....	<b>Punti 5</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>A.2</b> Nucleo assegnatario di alloggio ERP collocato in area di permanenza o di decadenza per superamento parametri di reddito .....	<b>Punti 3</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>A.3</b> Situazione di disagio abitativo che perduri da almeno due anni dovuto alla coabitazione nello stesso alloggio con una o più persone legate da vincoli di parentela .....	<b>Punti 2</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>A.4</b> Nucleo familiare richiedente che abiti in un alloggio, oggetto di contratto di locazione, regolarmente registrato, il cui canone complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda e all'anno in cui la domanda viene sottoposta a verifica ai fini dell'assegnazione incida in misura pari o superiore al 30% del reddito ISE:	
<input type="checkbox"/> A.4.1 incidenza dal 30 e fino al 50% del reddito ISE .....	<b>Punti 2</b> _____
<input type="checkbox"/> A.4.2 incidenza oltre il 50% .....	<b>Punti 3</b> _____
 <b>B) Condizioni familiari</b>	
<input type="checkbox"/> <b>B.1</b> Residenza anagrafica senza interruzioni nel Comune da almeno 2 anni .....	<b>Punti 2</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>B.2</b> Nucleo composto da un solo genitore con uno o più figli a totale carico fiscale, in assenza di convivenza con terze persone .....	<b>Punti 4</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>B.3</b> Nucleo familiare con la presenza di almeno 3 figli a carico fiscale .....	<b>Punti 5</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>B.4</b> Coppia di giovani nella quale almeno uno dei due componenti abbia meno di 35 (trentacinque) anni di età, alla data di presentazione della domanda e con famiglia già costituita, ovvero che intenda costituire un nucleo familiare (conviventi more uxorio e/o nubendi) non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di consegna dell'alloggio .....	<b>Punti 3</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>B.5</b> Nucleo familiare richiedente composto da persone che abbiano superato i 65 anni anche se con eventuali minori o maggiorenni disabili a carico; in caso di coniugi o conviventi more uxorio è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa .....	<b>Punti 2</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>B.6</b> Presenza nel nucleo familiare richiedente di una o più persone disabili determinato da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, <u>certificata da apposita commissione medica dell'Azienda USL</u> , superiore a 2/3	
<input type="checkbox"/> B.6.1 con invalidità pari al 100% o condizione di grave disabilità in capo a minore di anni 18.....	<b>Punti 5</b> _____
<input type="checkbox"/> B.6.2 con invalidità compresa tra il 67% e il 99% .....	<b>Punti 3</b> _____
<input type="checkbox"/> <b>B.7</b> Nucleo familiare richiedente composto da una persona sola .....	<b>Punti 2</b> _____
Le condizioni B.2 e B.3 non sono tra loro cumulabili. Qualora vengano dichiarate più condizioni non cumulabili, sarà attribuito il punteggio più favorevole.	

- Il/la sottoscritto/a, avendo contrassegnato i seguenti punti (indicare lettere e numeri relativi alle caselle barrate) ..... della presente domanda, dichiara che egli stesso e, ove occorra, i componenti il suo nucleo familiare (come indicati nella domanda di locazione di alloggio), possiedono i requisiti e le condizioni oggettive e soggettive indicate.
- Chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano, relative al presente concorso, siano effettuate al seguente domicilio (*indicare solo se diverso dalla residenza precedentemente dichiarata*): Nome e Cognome

..... Via ..... n. .... C.a.p.  
..... Città ..... Tel. .... , e si impegna a comunicare  
tempestivamente all'Ufficio Servizi alla Persona del Comune di Marzabotto ogni cambio di indirizzo consapevole  
che la mancata comunicazione del cambio di residenza, domicilio, recapito comporterà l'esclusione dalla graduatoria  
in caso di Sua irreperibilità.

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso di cui  
trattasi e, a tutti i fini dello stesso concorso, si impegna a produrre, nei termini e con le modalità che gli verranno indicati,  
tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse  
richiesta. In particolare si impegna a fornire al Comune quella documentazione che non può essere reperita presso  
Pubbliche Amministrazioni né dalle stesse certificata (es.: ricevuta/pagamento del canone di affitto; attestazione di  
assunzione del datore di lavoro; certificazione sanitaria di invalidità civile, handicap e/o non-autosufficienza rilasciata da  
apposita commissione dell'Azienda USL competente, ecc.).

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle  
informazioni fornite, da parte della Guardia di Finanza, che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della  
situazione familiare dichiarata, nonché essere effettuati confronti dei dati reddituali con i dati in possesso del sistema  
informativo del Ministero delle Finanze.

- E' a conoscenza che:
- prima di ogni assegnazione si procederà a verificare l'effettivo possesso di tutti i requisiti e delle condizioni  
dichiarate nella presente domanda, che daranno luogo al punteggio ed alla posizione nella graduatoria definitiva,  
nonché ad accertare la permanenza dei requisiti per l'assegnazione e delle condizioni oggettive e soggettive  
dichiarate nella domanda stessa;
  - le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle  
leggi speciali in materia (art. 26 L. 15/68) inoltre in tutti questi casi il dichiarante decade dai benefici  
eventualmente conseguiti (art. 75 DPR 445/2000);
- Esprime il proprio consenso al trattamento dei dati, anche in riferimento a quelli sensibili ai sensi dell'art. 22 della  
L. n. 675/96 (Tutela della riservatezza dei dati personali) consapevole che:
- i dati raccolti nella presente domanda e quelli eventualmente allegati sono acquisiti e utilizzati per i fini  
istituzionali del Comune di Marzabotto in applicazione della Legge 675/1996 e delle normative inerenti l'oggetto  
della richiesta;
  - i dati raccolti saranno trattati, anche attraverso strumenti informatici automatizzati, per le finalità espressamente  
previste ai sensi della L. R. 24/2001; potranno altresì essere comunicati ad altri Enti sempre nell'ambito delle  
funzioni istituzionali.
- Esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione  
della domanda.

Data \_\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE \*

\_\_\_\_\_

**\* Il richiedente può apporre la propria firma in presenza dell'operatore addetto al ricevimento della domanda. La domanda potrà essere  
trasmessa anche via posta oppure recapitata da altra persona: in tutti questi casi, dovrà essere allegata una semplice fotocopia del  
documento d'identità del richiedente, in corso di validità.**

Firma dell'operatore addetto al ricevimento della domanda \_\_\_\_\_