

COMUNE DI MARZABOTTO
CONSIGLIO DI FRAZIONE
MEDELANA

VERBALE DEL CONSIGLIO DI FRAZIONE

N. 2 del 23.7.2013

OGGETTO:

- 1. Presentazione bozza del bilancio preventivo 2013**
- 2. Tassa sui rifiuti TARES**
- 3. Documento preliminare PSC (Piano Strutturale Comunale)**
- 4. Aggiornamento problematica enduro/motocross**
- 5. Gestione locali della canonica**
- 6. Razionalizzazione servizio di recapito posta nella frazione**
- 7. Varie ed eventuali**

Il giorno 23 luglio 2013 alle ore 20,30, si è riunito presso l'“Agriturismo Guidotti” a Luminasio, in seduta aperta al pubblico il **Consiglio di Frazione di Medelana**, in esecuzione del Regolamento Comunale dei Consigli di Frazione del Comune di Marzabotto, approvato con deliberazione di C.C. n.67 del 28/8/2009 di seguito denominato Regolamento.

Sono presenti i Consiglieri:

GRAZIA	GIUSEPPE	SI	x		
GREGORI	SILVIA	SI	x		
DI CEGLIE	ANDREA	SI	x		
BIZZINI	ANDREA	NO			x
MOROTTI	ANDREA	SI	x		

Il Consiglio dà previamente atto che l'avviso di convocazione, indicante il presente Ordine del giorno, firmato dal Presidente in data 11/7/2013 è stato:

- regolarmente notificato a tutti i componenti del Consiglio di Frazione nei termini di cui all'art. 17 comma 1 del Regolamento con e-mail in data 12/7/2013
- regolarmente notificato al Sindaco e all'Assessore alla partecipazione del Comune ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Regolamento con e-mail in data 12/7/2013
- reso noto attraverso la tempestiva affissione del medesimo nei luoghi più frequentati della frazione ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Regolamento, dal 12/7/2013 a tutt'oggi ed è stato pubblicato sul sito del Comune,

La presente riunione è aperta alla cittadinanza e ai sensi art. 17 comma 8 del Regolamento

- gli interventi dei cittadini saranno riportati nel presente verbale;
- i cittadini non avranno diritto di voto.

Sono presenti n 11 cittadini non facenti parte del Consiglio di Frazione, il Sindaco ing. Romano Franchi e l'Assessore all'Urbanistica, Ambiente e Lavori Pubblici, geom. Valerio Bignami.

Essendo legale il numero dei consiglieri intervenuti, ed essendo la riunione aperta alla cittadinanza, il sig. Giuseppe Grazia, presidente del Consiglio di Frazione, che informa dell'assenza giustificata del consigliere Andrea Bizzini per inderogabili precedenti impegni, dichiara valida la seduta e ne assume la Presidenza.

Il sig. Andrea Di Ceglie, segretario del Consiglio di Frazione, cura la redazione del presente verbale.

Il sig. Giuseppe Grazia presenta brevemente gli argomenti all'ordine del giorno e cede la parola al Sindaco ing. Romano Franchi.

1. Presentazione bozza del bilancio preventivo 2013

Il Sindaco evidenzia le difficoltà economiche dello Stato, spiegando quali sono le ripercussioni sulla situazione economica del Comune di Marzabotto; rimarca che, comunque, sarà impegno dell'Amministrazione attualmente in carica garantire il mantenimento dei servizi essenziali alla cittadinanza.

Dopo questa premessa il Sindaco spiega quali sono le entrate previste nell'anno 2013, soffermandosi nello specifico su quelle tributarie - IMU e IRPEF - che avranno un aumento dello 0,6%, accennando inoltre alla tassa sui rifiuti (TARSU) quale terza voce di entrata. Il Sindaco dimostra, con appositi grafici, che l'ammontare delle entrate a bilancio, pari a 5 milioni di € sono per il 69% originate da proventi tributari, per il 28% da entrate extra-tributarie, mentre solo per il 3% da finanziamenti e contributi statali; conclude aggiungendo che il quadro della situazione dimostra una sempre maggiore autonomia tributaria dei comuni.

Il Sindaco passa ad illustrare la voce spese indicandone le principali e raffrontandole alle entrate: inizia dal mantenimento della macchina comunale (le spese del personale e degli uffici preposti alle attività amministrative) con una percentuale di spesa del 29% sul totale contro un 40% degli altri Comuni, rassicurando che il Comune di Marzabotto si mantiene tra quelli virtuosi. A seguire affronta la tematica dei costi legati ai servizi assistenziali, l'ammontare dei quali è di € 680.000 che saranno coperti nella percentuale del 56 % dalle quote a carico dei cittadini che ne usufruiscono; i settori dove i costi sono rimasti inalterati rispetto all'anno precedente sono istruzione, sport, cultura.

Il Sindaco – Ing. Romano Franchi – termina asserendo che, utilizzando anche l'avanzo di bilancio di precedenti gestioni, alla voce investimenti, sarà possibile portare a termine alcuni interventi di potenziamento infrastrutturale, nel dettaglio:

- Pista ciclo-pedonale da Lama a Sperticano;
- Ponte Sperticano- Pian Di Venola;
- Scuola Media;
- Marciapiede che conduce in località "Sassatello".

2. Tassa sui Rifiuti TARES

Il Sindaco spiega che la nuova tassa sui rifiuti e servizi, detta TARES (probabilmente in vigore dal prossimo mese di dicembre nel rispetto di apposita legge dello Stato), comprende:

- a) Costi totali dei servizi ambientali, compreso la quota parte delle spese correlate (costi del personale, ecc.), prestati dal Comune per la collettività; tali costi sono stati preventivati in 827.340 €
- b) Una quota percentuale da destinare alla Provincia di Bologna

c) Una quota di 0.30 € per metro quadrato da destinare allo Stato.

Lo stesso Sindaco precisa inoltre che ai cittadini è stato richiesto, come acconto provvisorio, il pagamento del 70% dell'importo della TARSU dello scorso anno (in unica soluzione o in due rate).

Il presupposto della tassa è rappresentato dalla detenzione e/o occupazione di uno o più spazi, adibiti a qualsiasi uso e giacenti sul territorio del Comune dove il servizio di smaltimento rifiuti è reso in maniera continuativa, unitamente alla potenziale produzione di rifiuti da parte dei soggetti detentori degli spazi.

L'Ing. Franchi, nella sua relazione, distingue poi tra utenze domestiche ad uso abitativo e utenze non domestiche ad uso commerciale, artigianale ecc., specificando che i fattori sulla base dei quali si calcola la nuova tassa sui rifiuti, comprendono non solo l'elemento "metri quadrati di superficie", ma anche quello del numero di persone presenti nel nucleo familiare; precisa inoltre che più aumenta il numero di occupanti su una superficie di dimensioni ridotte più si registrerà un aumento sensibile della tassa rispetto a un minor numero di occupanti calcolato sulla stessa superficie.

Il Sindaco termina esprimendo la propria preoccupazione per l'incidenza negativa che tale tassa avrà sulla collettività, sottolineando un aumento della tassa, che potrà incidere sensibilmente, dal 200 al 300% in più di quella attuale per le utenze non domestiche e portando ad esempio negozi di frutta e verdura, Cooperative, ecc., che saranno maggiormente penalizzati.

Sul punto interviene la Sig.ra Antonietta Valorosi, contitolare dell'Agriturismo Guidotti, esprimendo preoccupazione sull'incidenza della tassa sulle attività commerciali e chiedendo al Sindaco per quale motivo si debba pagare una maggiorazione pari al triplo, a favore di Comune, Provincia, Stato. Il Sindaco risponde che purtroppo non c'è una spiegazione esauriente, ma che bisognerebbe chiederlo direttamente ai promotori della legge.

Interviene successivamente il Sig. Emanuele Rasia, il quale sposta l'attenzione sul problema dei grandi carichi di rifiuti presso l'isola di Luminasio, opinione suffragata da altri cittadini; il Sig. Rasia asserisce che da quando i contenitori dei rifiuti sono stati cambiati la quantità di immondizia è aumentata al punto da superare la capienza dei cassonetti. Il Sindaco risponde che è stata ripristinata la situazione d'origine e chiede se effettivamente il problema è ancora in essere. L'interpellante spiega che la situazione sembra essere migliorata, anche se si registrano momenti di maggiore concentrazione, ricordando anche il problema dei già noti scarichi di materiali abusivi presso l'isola di Luminasio e Medelana.

Il Sindaco risponde che saranno effettuati maggiori controlli su eventuali abusi e passa la parola all'Assessore Geom. Valerio Bignami - per spiegare il terzo punto dell'ordine del giorno.

3. Documento preliminare PSC (Piano Strutturale Comunale)

L'Assessore all'Edilizia Geom. Bignami introduce il discorso sul nuovo Piano Regolatore Comunale, il PSC (Piano Strutturale Comunale), informando la cittadinanza che il Comune di Marzabotto e quello di Vergato hanno aderito ad un piano regolatore sovra-comunale a differenza di altri comuni della Valle del Reno. L'Assessore, prima di passare a delineare le caratteristiche del piano strutturale, spiega che è stato introdotto un tavolo tematico composto da varie figure professionali, tra cui anche giovani neolaureati che partecipano alla Conferenza di pianificazione, collaborando fattivamente al progetto in esame con proposte interessanti; nella Conferenza di

pianificazione si interpellano i gruppi interessati per consentire interventi, proposte ed iniziative che arricchiscano il quadro del PSC.

L'Assessore passa ad esporre i vari principi del PSC riportati di seguito:

- a) Riqualficazione dell'esistente, ossia di fronte ad una capacità di 350 unità aggiuntive sul nostro territorio, l'assessore spiega che è indispensabile rivalutare le abitazioni già esistenti, piuttosto che incentivare nuovi cantieri; riqualficare significa infatti adeguare determinate strutture a progetti di ristrutturazione previsti dalla legge.
Sottolinea che la riqualficazione può essere effettuata laddove non comporti un aggravio di spesa che vada al di là delle capacità effettive del bilancio comunale.
Interviene la Sig.ra Silvia Gregori, chiedendo nello specifico quali saranno le opere di rivalutazione. L'Assessore porta a conoscenza di uno dei possibili progetti di rivalutazione (da definire successivamente nello specifico nei piani attuativi), in quanto il PSC costituisce un atto generale di pianificazione; il progetto citato consiste nella rivalorizzazione della "Città di Misa" in termini di maggiore organicità dei collegamenti tra il capoluogo, la città e la frazione di Pian di Venola, onde consentire la riscoperta e la centralizzazione dell'insediamento etrusco. La Sig.ra Gregori apprezza l'intervento, ribadendo però che ciò non vada a discapito degli interventi sul miglioramento e la fruizione di servizi a favore delle frazioni, tangibilmente penalizzate sotto questi aspetti.
- b) Introduzione di margini di discrezionalità per evitare "ingessamenti" dovuti alla normativa: l'Assessore Bignami spiega l'improrogabile necessità di snellire le pratiche burocratiche, consentendo all'Amministrazione di valutare ogni caso, per garantire una maggiore flessibilità e per facilitare il rapporto con i cittadini; l'Assessore puntualizza inoltre che bisogna produrre norme chiare e precise che non possano essere suscettibili di diverse interpretazioni
- c) Necessità di approntare un regolamento edilizio in linea con il criterio della semplificazione appena descritto.
- d) Sicurezza del territorio con particolare attenzione ai fenomeni sismici che potrebbero interessare alcune zone del nostro territorio.

L'Assessore Bignami conclude precisando che l'iter del nuovo PSC prevede l'approvazione entro la prossima primavera, dopo ampia illustrazione e discussione con la cittadinanza e con tutte le realtà del paese in appositi incontri, che verranno tempestivamente resi noti.

4. Aggiornamento problematica enduro/motocross

Il Presidente del Consiglio di Frazione, Sig. Giuseppe Grazia, apre il discorso sul problema rappresentato dalla circolazione in loco delle moto da enduro, ricostruendo quanto avvenuto nel precedente Consiglio di Frazione, dove si è avuto un confronto con alcuni motociclisti; ricorda che si era proposto di promuovere un apposito gruppo di lavoro, di concerto anche con l'Amministrazione Comunale, al fine di consentire agli enduristi di poter transitare su percorsi concordati, evitando di creare disagio ai cittadini e danni all'ambiente; lo stesso Grazia fa tuttavia presente che il Consiglio di Frazione di Luminasio e Medelana, ed altri cittadini che hanno dato il loro contributo per trovare una valida soluzione al problema, hanno dovuto constatare, negli incontri con le diverse autorità locali, preliminari alla costituzione del gruppo di lavoro, l'impossibilità giuridica di "autorizzare" la percorrenza di sentieri e strade vicinali private, in quanto è emersa la piena validità delle leggi regionali vigenti, che vietano il transito di veicoli a motore su tali sedi. Il sig. Grazia prosegue l'intervento rendendo noto che il CAI ha presentato nel

meze di febbraio 2013 il nuovo regolamento sulla tutela dei sentieri e dell'ambiente (REER: Rete Escursionistica Emilia-Romagna), introducendo ulteriori elementi di tutela. E' comunque opportuno puntualizzare che le organizzazioni motoristiche hanno a loro volta presentato richieste di modifiche di alcune norme richiamate nel nuovo regolamento e che quindi la tematica è ancora aperta.

5. Gestione locali della canonica

Il Consigliere Andrea Morotti fa sapere che il Consiglio Pastorale di Luminasio, venuto a conoscenza che dal prossimo mese di settembre terminerà la gestione dei locali della canonica da parte della Parrocchia di Santa Maria Madre di Bologna, ha richiesto alla Curia che tali locali possano rientrare nella disponibilità della Chiesa di Luminasio; per quanto sopra è stato richiesto il parere del Consiglio di Frazione.

Pur non entrando nel merito delle problematiche di gestione, che si ritiene debbano essere di pertinenza degli organi preposti, si reputa lodevole l'iniziativa in quanto i locali potrebbero essere utilizzati anche per altre attività di interesse della comunità (quali ad esempio le riunioni di questo Consiglio di Frazione, del Consorzio dell'Acquedotto Rurale, iniziative di tipo sociale, culturale, ecc.).

A tale proposito, qualora la gestione della canonica venisse affidata alla Parrocchia di Luminasio, il Consiglio di Frazione si impegna a ricercare presso i cittadini la disponibilità a fornire mano d'opera per piccoli interventi di manutenzione.

6. Razionalizzazione servizio di recapito posta nella frazione

Il Presidente, Sig. Giuseppe Grazia, prende la parola per sottoporre ai presenti una problematica di tipo organizzativo inerente il recapito della posta alle utenze delle nostre frazioni; spiega che Poste Italiane, avendo riorganizzato da circa un mese il servizio di consegna (sono state allargate le zone di pertinenza di ogni postino), chiedono la collaborazione dei cittadini per garantire un servizio puntuale.

Nello specifico precisa che tale collaborazione si potrebbe attuare attraverso la creazione di apposite "isole postali" (cassette modulari da installare a cura di Poste Italiane) in punti prestabiliti attigui alla viabilità.

Conclude informando che vi saranno ulteriori sviluppi in merito e che i cittadini verranno informati tempestivamente, eventualmente mediante un Consiglio di Frazione appositamente dedicato.

7. Varie ed eventuali

La Sig.ra Gregori, supportata da tutti gli altri cittadini presenti, segnala il problema della difficile percorribilità del tratto di via Medelana sottoposto a lavori di consolidamento lo scorso anno; infatti a seguito di un fenomeno di assestamento si è determinato un abbassamento della sede stradale che ha formato un "gradino" di rilevanti dimensioni, tale da creare notevoli difficoltà alla viabilità. Al riguardo il Sindaco, che di persona ha constatato il problema, fa presente che lo segnalerà all'Ufficio Tecnico per un tempestivo intervento.

Il presidente dell'Assemblea sig. Giuseppe Grazia, preso atto che tutti gli argomenti all'Ordine del Giorno sono stati trattati, non essendo richiesti altri interventi, ringrazia i partecipanti e, alle ore 23, dichiara chiuso il Consiglio.

Il presente verbale è redatto in due originali, dei quali uno è conservato agli atti di questo Consiglio di Frazione e l'altro è rimesso alla Segreteria del Comune di Marzabotto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario

Il Presidente