



SETTORE SERVIZI ESTERNI E LAVORI PUBBLICI

Prot. 15472

Marzabotto, 23/11/2021

OGGETTO: verbale bando di asta pubblica per la vendita di fabbricato di proprietà comunale sito in Via Sperticano 11, ai sensi dell'art. 6 del regolamento per l'alienazione dei beni immobili di proprietà comunale.

L'anno 2021, il giorno 22 del mese di novembre, alle ore 10.00, presso la Sala Consiliare del Comune di Marzabotto, è riunita la commissione di gara per l'asta pubblica per la vendita di fabbricato di proprietà comunale sito in via Sperticano n. 11.

La commissione, composta dalla Dr.ssa Federica Zecchi (Responsabile P.O. Settore Servizi Esterni e Lavori Pubblici), in qualità di Presidente e segretario verbalizzante della Commissione, dalla Geom. Silvia Bergonzoni (Istruttore Tecnico Settore Servizi Esterni e Lavori Pubblici), in qualità di Commissario, e dalla Dr.ssa Carmelina Cava, in sostituzione al Geom. Daniele Ninivaggi assente giustificato, (Istruttore Amministrativo Settore Pianificazione Territoriale – Edilizia Privata), in qualità di Commissario, nominata con Determinazione n. 661 del 19/11/2021, ha le seguenti funzioni:

- verificare la regolarità e la completezza delle istanze pervenute;
- procedere all'esclusione delle istanze incomplete e/o irregolari;
- procedere con il metodo della licitazione tra gli offerenti in caso di due o più offerte uguali;
- stilare la graduatoria da trasmettere al Responsabile del Procedimento al fine della sua approvazione e dell'aggiudicazione;

Entro la scadenza, avvenuta il 17.11.2021 ore 12.30, risultano pervenute al Protocollo Generale del Comune di Marzabotto le seguenti cinque istanze:

NOMINATIVO PARTECIPANTE	N. PROTOCOLLO	DATA	ORA
N.F.	15182	17.11.2021	09:42

Alle ore 10.05 si procede all'apertura dell'unica busta per la verifica della regolarità amministrativa (busta A):

NOMINATIVO PARTECIPANTE	REGOLARE / NON REGOLARE
N.F.	REGOLARE

L'istanza risulta regolare, pertanto alle ore 10.15 si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica (busta B):

NOMINATIVO PARTECIPANTE	REGOLARE / NON REGOLARE
N.F.	REGOLARE

L'istanza risulta regolare, pertanto alle ore 10.25 si procede all'apertura della busta contenente il deposito cauzionale pari al 10% del prezzo a basa d'asta cioè pari ad € 7.424,05 (busta C):

CLASSIFICA	NOMINATIVO PARTECIPANTE	DEPOSITO CAUZIONALE	OFFERTA €
1	N.F.	Assegno Non trasferibile Unicredit intestato al Comune di Marzabotto	7.424,05

Si aggiudica provvisoriamente il fabbricato di proprietà comunale sito in via Sperticano 11, oggetto della presente asta pubblica, il Sig. N.F., per un importo pari ad € 76.500,00 e alle ore 10.40 si chiude la gara.

Si demanda ad atto successivo l'aggiudicazione definitiva dell'alienazione del fabbricato di proprietà comunale sito in Via Sperticano 11.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Marzabotto (https://www.comune.marzabotto.bo.it/servizi/notizie/notizie_fase02.aspx?ID=14912).

IL PRESIDENTE
(Federica Zecchi)

I COMMISSARI

(Silvia Bergonzoni)

(Carmelina Cava)

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.