



Sportello Unico per l'Edilizia

OGGETTO : Richiesta autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____, in data _____,
C.F. _____, residente in _____
via/piazza _____ n. _____ CAP _____ tel. _____
PEC _____ per il fabbricato/Unità Immobiliare/Area¹ posta nel Comune di
Marzabotto Loc. _____ via/piazza _____
censita al Nuovo Catasto Terreni/Fabbricati al Foglio _____ Mappale _____,
Sub. _____, presenta richiesta di:

- autorizzazione paesaggistica ordinaria (art. 146 comma 1)
 autorizzazione paesaggistica semplificata (art. 146 comma 9 e DPR del 13.02.2017 n. 31)
 accertamento di compatibilità paesaggistica (art. 167)

inerente l'intervento² _____
_____.

dichiara

- di essere:
- proprietario dell'immobile (persona fisica o legale rappresentante)
 possessore o detentore dell'immobile a titolo di _____
- di avere conferito l'incarico di redazione del progetto corredato dalla documentazione obbligatoria al seguente tecnico professionista abilitato:
- nome e cognome _____
con studio a _____ prov. _____ cap. _____
in via _____ n. _____
tel. _____ PEC: _____ codice
fiscale _____

In fede

¹ Barrare la voce che non interessa;

² inserire una breve descrizione;

ALLEGATI OBBLIGATORI (A PENA L'IRRICEVIBILITA' DELLA RICHIESTA):

- Ricevuta del versamento diritti di segreteria;
- Relazione paesaggistica redatta in conformità al D.P.C.M. 12.12.2005 o al DPR 31/2017;
- Elaborati grafici;
- procura speciale con copia di documento di identità del/i richiedente/i e del tecnico incaricato;
- Dichiarazione di assolvimento di imposta di bollo per la richiesta (€ 16,00).

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Io sottoscritto/a (nome e cognome) _____
nato/a a _____ prov. _____ il _____
con studio in _____ prov. _____ cap _____
via _____ n. _____
iscritto al _____ della Provincia di _____ con il n. _____
tel. _____ PEC _____
codice fiscale _____

dichiaro e assevero ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale che

- l'immobile oggetto della presente richiesta ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi della lettera _____³ del comma 1 art. 142 del D.Lgs. 42/2004;
- trattandosi di richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata:
- rientra al punto _____⁴ dell'elenco dell'allegato B del DPR del 13.02.2017 n. 31;
- è istanza di rinnovo dell'autorizzazione paesaggistica cod. UT. _____ ai sensi dell'art. 7 del DPR 31/2017⁵;
- nel caso di interventi realizzati in assenza di autorizzazione paesaggistica, è possibile accertarne la compatibilità paesaggistica in quanto non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati⁶ (comma 4 art. 167 D.Lgs. 42/2004).

Firma e timbro

³ SEMPRE OBBLIGATORIO;

⁴ OBBLIGATORIO nel caso di richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata;

⁵ Applicabile per autorizzazioni paesaggistiche, anche rilasciate ai sensi dell'articolo 146 del Codice, scadute da non più di un anno e relative ad interventi in tutto o in parte non eseguiti, a condizione che il progetto risulti conforme a quanto in precedenza autorizzato e alle specifiche prescrizioni di tutela eventualmente sopravvenute;

⁶ OBBLIGATORIO nel caso di richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica.