



COMUNE DI VERGATO

Città Metropolitana di Bologna

Unità Operativa "Lavori Pubblici e Manutenzioni"

Prot. n. 01789.2021

Vergato (Bo), 08 Febbraio 2021

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Affidamento del servizio di redazione del "Progetto definitivo ed esecutivo" dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Secondaria di Primo Grado "E. Veggetti" sita in Vergato (Bo), Via A. Moro n. 10. CUP: C26F19000340007". CIG: 85990711E0. **Indagine di mercato.**

IL RESPONSABILE DELL'U. O. "LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI"

Visto l'art. 1, commi da 51 a 58, della Legge n. 160 del 27.12.2019 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" che ha previsto in favore degli Enti locali contributi erariali, soggetti a rendicontazione, a fronte della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;

Considerato che, con Decreto del Direttore del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 07.12.2020, il Comune di Vergato è risultato destinatario di un contributo per l'espletamento della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Secondaria di Primo Grado "E. Veggetti" sita in Vergato (Bo), Via A. Moro n. 10. CUP: C26F19000340007";

Dato atto che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 04 del 28.01.2021, è stato approvato il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" di cui all'art. 23 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici" dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Secondaria di Primo Grado "E. Veggetti" sita in Vergato (Bo), Via A. Moro n. 10. CUP: C26F19000340007";

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa "Lavori pubblici e Manutenzioni" n. 25 del 08.02.2021 con cui sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva di cui all'art. 23 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici" dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Secondaria di Primo Grado "E. Veggetti" sita in Vergato (Bo), Via A. Moro n. 10. CUP: C26F19000340007";

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici";
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»";
- lo Statuto del Comune di Vergato;

RENDE NOTO CHE

è aperto il termine per la presentazione della manifestazione di interesse relativa all'indagine di mercato avviata dal Comune di Vergato al fine di individuare l'operatore economico a cui aggiudicare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici", il servizio di redazione del "Progetto definitivo ed esecutivo" dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Secondaria di Primo Grado "E. Veggetti" sita in Vergato (Bo), Via A. Moro n. 10. CUP: C26F19000340007" secondo i termini e le modalità di seguito riportate.

- 1. AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE E AGGIUDICATRICE:** Comune di Vergato, Piazza Capitani della Montagna n. 1 - 40038 Vergato (Bo) - Tel. 051.6746712 - Fax 051.6746035 - PEC: comune.vergato@cert.provincia.bo.it Codice NUTS ITD55 - Codice ISTAT: 037059. Responsabile Unità Operativa: Arch. Facciorusso Giovanni - email: giovanni.facciorusso@comune.vergato.bo.it
- 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Facciorusso Giovanni.
- 3. NATURA DELL'AVVISO:** Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico specificato al successivo art. 4. Il Comune di Vergato si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente Avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.
- 4. OGGETTO:** La procedura di affidamento ha ad oggetto il servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del "Progetto definitivo ed esecutivo", così come individuato all'art. 23 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici", dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Secondaria di Primo Grado "E. Veggetti" sita in Vergato (Bo), Via A. Moro n. 10. CUP: C26F19000340007" e il cui "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 04 del 28.01.2021.
- 5. IMPORTO DEL SERVIZIO:** L'importo per l'espletamento del servizio in oggetto è stimato in complessivi euro **143.032,79 (centoquarantatremilatrentadue/79) comprensivo di rimborso spese e di oneri di cassa previdenziale ed esclusa IVA di legge e articolato come di seguito riportato:**
 - Progetto definitivo: euro 76.047,19 (settantaseimilaquarantasette/19);
 - Progetto esecutivo: euro 66.985,60 (sessantaseimilanovecentottantacinque/60).

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni di legge previste nonché di spese e oneri accessori ove necessari.

Nell'importo per l'espletamento del servizio è compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo nonché di tutte le modifiche e/o integrazioni che saranno richieste, anche da Enti preposti al rilascio di atti presupposti, ai fini dell'approvazione del progetto stesso.

L'importo stimato dei lavori cui afferisce il servizio tecnico da affidare, articolato come di seguito riportato, è pari a euro 2.141.781,01 (duemilioneicentoquarantunoseptecentottantuno/01) inclusi oneri per la sicurezza.

N.	Categoria	ID Opera	Descrizione opera	Grado complessità (G)	Costo euro (V)	Parametro base (P)
1	Edilizia	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.	0,95	1.235.822,78	6,6578%
2	Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	601.737,67	7,8779%
3	Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0,85	276.448,96	9,6582%
4	Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di	1,15	27.771,60	19,6940%

importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

TOTALE COSTO

2.141.781,01

6. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Con riferimento all'espletamento del servizio in oggetto, i termini di redazione dei singoli livelli di progettazione sono individuati come di seguito riportato:

- **Progetto definitivo: entro n. 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto;**
- **Progetto esecutivo: entro n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvenuta approvazione del Progetto definitivo.**

Il Comune di Vergano si avvale della facoltà di dare avvio all'esecuzione del servizio in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici".

Qualora l'esecuzione della prestazione venisse ritardata oltre il termine indicato nel presente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dal *Responsabile Unico del Procedimento (RUP)* per giustificati motivi, verrà applicata una penale del 1 (uno) per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo del 10% (dieci) dell'importo stesso che sarà inoltre trattenuto in sede di liquidazione.

L'applicazione della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dal Comune di Vergano a causa dei ritardi, con particolare riferimento alla perdita dei finanziamenti per la redazione del servizio e/o l'esecuzione dell'opera in oggetto.

7. SOGGETTI AMMESSI A MANIFESTARE INTERESSE: Sono ammessi a manifestare interesse tutti i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lettera a), b), c), d), e), f) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici".

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente procedura di affidamento in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Decreto Legislativo stesso, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 e 48 del predetto Decreto Legislativo.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla presente procedura di affidamento in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

È vietato inoltre al concorrente che partecipa alla presente procedura di affidamento in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale.

I consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici" sono tenuti ad indicare per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Requisiti di ordine generale: Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse alla procedura di affidamento del servizio in oggetto gli operatori economici per i quali:

- non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici";
- non sussistono le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" o, ai sensi della normativa vigente, ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

Nel caso di partecipazione alla procedura in oggetto di raggruppamenti e consorzi, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici", tali requisiti dovranno essere posseduti da ciascun componente il raggruppamento o consorzio.

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione. Il servizio viene eseguito dai concorrenti così riuniti secondo le quote indicate in sede di manifestazione di interesse.

I raggruppamenti temporanei devono prevedere, pena l'esclusione, la presenza di un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. La presenza del giovane professionista non equivale ad obbligo di associazione nel raggruppamento, potendo altresì essere assicurata in forma indiretta anche mediante rapporto di collaborazione con incarico specifico per la procedura in oggetto.

Dovrà essere assicurata, all'interno della struttura di progettazione, la presenza di un geologo, quale componente di una associazione temporanea o associato di un'associazione tra professionisti oppure quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria, che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata. Lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e in raggruppamento con altri, o come amministratore, socio, dipendente di società di ingegneria o di

professionisti, pena l'esclusione dalla partecipazione alla selezione. L'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto, sia del raggruppamento, associazione o società di cui il soggetto costituisce parte.

Requisiti di idoneità professionale: Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse alla procedura di affidamento del servizio in oggetto gli operatori economici in possesso dei seguenti titoli:

- laurea in architettura o ingegneria ed abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale;
- abilitazione e/o iscrizione all'apposito albo per l'esercizio dell'attività in materia di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, di acustica, antincendio, efficientamento energetico e di ogni materia incidente sulla progettazione in oggetto;
- iscrizione, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, al *Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna (SATER) gestito dalla Regione Emilia Romagna*;
- iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto del presente *Avviso* per tutte le tipologie di società e per i consorzi.

Requisiti di capacità economica e finanziaria: Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse alla procedura di affidamento del servizio in oggetto gli operatori economici che:

- hanno un fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari disponibili antecedenti la data di pubblicazione del presente *Avviso* per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato dei servizi da affidare e pertanto almeno pari a euro 286.065,58 (duecentottantaseimilaseicentacinque/58), al netto di oneri fiscali e previdenziali, da intendersi quale cifra complessiva del triennio. Tale requisito è richiesto per garantire la partecipazione di concorrenti aventi una capacità economica e finanziaria adeguata all'incarico da affidare. In caso di raggruppamento temporaneo il requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Requisiti di capacità tecniche e professionali: Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse alla procedura di affidamento del servizio in oggetto gli operatori economici che:

- hanno svolto un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente *Avviso* e relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella di cui all'art. 5 dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale pari a due volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e ID;
- aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente *Avviso*, per ciascuna delle categorie e ID indicate nella tabella di cui all'art. 5, due servizi per lavori, su immobili pubblici ad uso scolastico, analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

9. AVVALIMENTO: Ai sensi dell'art. 89 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*" l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. b) e c) del Decreto Legislativo stesso avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Per quanto riguarda i requisiti di idoneità professionale richiesti, l'operatore economico, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del predetto Decreto Legislativo, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste. L'operatore economico ausiliario deve possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*".

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89 comma 7 del predetto Decreto Legislativo, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

10. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*" previo espletamento di indagine di mercato.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 120 del 11.09.2020 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»*", con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*".

Qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici".

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: Gli operatori economici interessati dovranno inviare la propria manifestazione di interesse, secondo il modello allegato al presente *Avviso*, sottoscritto digitalmente, esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Vergato comune.vergato@cert.provincia.bo.it entro le ore **12.00 del giorno Martedì 23 Febbraio 2021**.

La pec di invio della manifestazione di interesse dovrà riportare l'oggetto formulato come di seguito riportato:

"Progetto definitivo ed esecutivo" dei "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico, bonifica amianto, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Secondaria di Primo Grado "E. Veggetti" sita in Vergato (Bo), Via A. Moro n. 10. CUP: C26F19000340007". CIG: 85990711E0. Manifestazione di interesse".

Il Comune di Vergato si riserva di procedere ad un'eventuale integrazione degli inviti alla successiva fase, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovesse risultare inferiore a n. 5 (cinque) operatori economici.

13. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE: Il Comune di Vergato, sulla base della documentazione prodotta dai candidati, procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione stessa ed all'esame delle dichiarazioni presentate, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione alla successiva fase della procedura di affidamento.

Con referto del *Responsabile Unico del Procedimento (RUP)* sarà costituito l'elenco dei candidati ammessi alla selezione e di quelli eventualmente esclusi, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni. Saranno invitati alla fase successiva, mediante *"Richiesta di offerta (Rdo)"* sul *Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna (SATER) gestito dalla Regione Emilia Romagna*, tutti gli operatori economici che abbiano manifestato interesse e che siano risultati ammessi.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

14. MOTIVI DI ESCLUSIONE: Costituiscono motivi di esclusione dalla successiva fase della procedura di affidamento in oggetto:

- l'inoltro della manifestazione di interesse oltre il termine di cui all'art. 12 del presente *Avviso*;
- l'inoltro della manifestazione di interesse non debitamente e correttamente compilata;
- la mancata sottoscrizione della documentazione con firma digitale;
- la sottoscrizione della documentazione con firma digitale il cui certificato risulti scaduto, revocato o sospeso;
- la mancata presentazione, in allegato alla documentazione, della copia di un documento di identità in corso di validità;
- l'assenza dei requisiti di cui all'art. 8 del presente *Avviso*;

15. INFORMAZIONI: Eventuali informazioni e chiarimenti riguardanti l'*Avviso* in oggetto possono essere richiesti, nelle giornate lavorative dal lunedì al venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 telefonicamente al n. 051.6746712-708 oppure via e-mail all'indirizzo: giovanni.facciorusso@comune.vergato.bo.it salvatore.leggio@comune.vergato.bo.it

16. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 30.06.2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

17. PUBBLICAZIONE: Il presente *Avviso* è pubblicato, per n. 15 (quindici) giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del Comune di Vergato, sulla pagina principale del sito web dell'ente e sul profilo del committente e nella sezione *"Bandi di gara e contratti"* del portale *"Amministrazione trasparente"* al seguente link:

<http://www.comune.vergato.bo.it/servizi/menu/dinamica.aspx?idArea=16540&idCat=24749&ID=24768>

18. ALLEGATI: I seguenti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente *Avviso*:

- Istanza di partecipazione.

Il Responsabile dell'Unità Operativa e R.U.P.
Arch. Facciorusso Giovanni