



COMUNE DI VERGATO

Provincia di BOLOGNA

C O P I A

Area3 - Lavori Pubblici, Manutenzione

**Determinazione n. 126
del 22/05/2019**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA "LINEA GOTICA" ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO SITO IN VERGATO (BO), VIA FORNACI SNC. CUP: C29J17000000006, CIG: 756738105B. PERIZIA SUPPLETTIVA PER VARIANTE IN CORSO D'OPERA. APPROVAZIONE.

FIRMATO

ai sensi dell'art. 147 bis, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE DI UNITÀ OPERATIVA

FACCIORUSSO GIOVANNI

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA "LINEA GOTICA" ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO SITO IN VERGATO (BO), VIA FORNACI SNC. CUP: C29J17000000006, CIG: 756738105B. PERIZIA SUPPLETTIVA PER VARIANTE IN CORSO D'OPERA. APPROVAZIONE.

IL RESPONSABILE F.F. DEL SERVIZIO

Vista:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 07.03.2019, di immediata eseguibilità, avente ad oggetto l'approvazione dell'aggiornamento definitivo del Documento Unico di Programmazione (DUP) per gli anni 2019 - 2021;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 07.03.2019, di immediata eseguibilità, avente ad oggetto l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019 - 2021;

Richiamato il Provvedimento sindacale n. 06.2019 Area delle Posizioni Organizzative - Proroga Responsabili degli Uffici e dei Servizi ai sensi dell'art. 50 comma 10 e art. 109 comma 2 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed ai sensi delle disposizioni CCNL 2016-2018 art.13 comma 3 ed art. 14 comma 1, con scadenza 30.09.2019;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 07.03.2019 con la quale, in attesa della definizione del nuovo Piano Dettagliato degli Obiettivi 2019, si è provveduto all'assegnazione delle dotazioni finanziarie necessarie al perseguimento dell'attività ordinaria e delle finalità individuate nei nuovi strumenti di programmazione approvati (DUP e bilancio previsionale);

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2017 è stato approvato il *Progetto di fattibilità tecnica ed economica* di cui all'art. 23 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.20196 "Codice dei contratti pubblici" avente ad oggetto la realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio di proprietà comunale sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 30.03.2017, la realizzazione del predetto centro documentale della "Linea Gotica" è stata inserita nel "Programma triennale dei lavori pubblici 2017 – 2019" di cui all'art. 21 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.20196 "Codice dei contratti pubblici";
- con Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa "Lavori pubblici e Manutenzioni" n. 94 del 28.07.2017, e successiva n. 118 del 08.09.2017, è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa alla realizzazione del predetto centro documentale della "Linea Gotica" all'Associazione Temporanea di Professionisti, di cui mandatario è lo Studio di Architettura ed Ingegneria Associato, con sede in Alto Reno Terme (Bo), Via G. Mazzini n. 146, C.F./P. IVA 00804471209;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 05.04.2018 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, per un importo complessivo di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), articolato come di seguito riportato:

A – OPERE	
A.1 Importo lavori	euro 369.600,00
A.2 Oneri relativi alla sicurezza	euro 15.110,35
TOTALE OPERE	euro 384.710,35

B – SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche (prog. def. + ese. e coord sicur. proget.) comp. cassa prev.	euro 19.219,79
B.1.1 Spese tecniche (D.L., contab., C.R.E., coord sic. fase esec. ecc.) comp. cassa prev.	euro 28.805,08
B.1.2 Spese tecniche accatastamento comp. cassa prev.	euro 728,00
B.1.3 Spese tecniche per variante comp. cassa prev.	euro 0,00
B.2 Spese tecniche SCIA VV.FF. comp. certif. analitica strutture e cassa prev.	euro 8.840,00
B.3 Spese per bolli, pratiche sopr. VV.FF., diritti ANAC, pubblicità, diritti gara CUC	euro 2.500,00
B.4 Spese beni e servizi in economia ed imprevisti IVA al 22% comp.	euro 4.055,31
B.5 Spese per allacci ai pubblici servizi IVA comp.	euro 0,00
B.6 Somme ribasso d'asta IVA al 10% compr.	euro 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro 64.148,18

C – ONERI	
C.1 IVA 10 % sui lavori	euro 38.471,04
C.2 IVA 22% sulle spese tecniche	euro 12.670,43
TOTALE ONERI	euro 51.141,47

TOTALE GENERALE DI PROGETTO (A + B + C)	euro 500.000,00
--	------------------------

- con Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa "Lavori pubblici e Manutenzioni" n. 58 del 11.04.2018 è stato dato mandato alla *Centrale Unica di Committenza (CUC)* istituita presso l'*Unione Comuni Appennino Bolognese* di avviare il procedimento di scelta del contraente secondo le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.20196 "Codice dei contratti pubblici";
- con Determinazione del Responsabile della *Centrale Unica di Committenza (CUC)* istituita presso l'*Unione Comuni Appennino Bolognese* n. 590 del 29.06.2018, al termine del procedimento di gara, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, alla società "OIKOS srl" con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 06733521006,
- con Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa "Lavori pubblici e Manutenzioni" n. 133 del 13.07.2018 è stato perfezionato il rapporto negoziale con la società "OIKOS srl", con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 06733521006, risultata aggiudicataria dei predetti lavori, approvando al tempo stesso lo schema di contratto d'appalto e disponendo il necessario impegno di spesa per la realizzazione dei predetti lavori sulla base del quadro economico risultante dall'aggiudicazione e di seguito riportato:

A – OPERE	
A.1 Importo lavori	euro 280.234,42
A.2 Oneri relativi alla sicurezza	euro 15.110,35
TOTALE OPERE	euro 295.344,77

B – SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche (prog. def. + ese. e coord sicur. proget.) comp. cassa prev.	euro 19.219,79
B.1.1 Spese tecniche (D.L., contab., C.R.E., coord sic. fase esec. ecc.) comp. cassa prev.	euro 28.805,08
B.1.2 Spese tecniche accatastamento comp. cassa prev.	euro 728,00
B.1.3 Spese tecniche per variante comp. cassa prev.	euro 0,00
B.2 Spese tecniche SCIA VV.FF. comp. certif. analitica strutture e cassa prev.	euro 8.840,00
B.3 Spese per bolli, pratiche sopr. VV.FF., diritti ANAC, pubblicità, diritti gara CUC	euro 2.500,00
B.4 Spese beni e servizi in economia ed imprevisti IVA al 22% comp.	euro 4.055,31
B.5 Spese per allacci ai pubblici servizi IVA comp.	euro 0,00
B.6 Somme ribasso d'asta IVA al 10% compr.	euro 98.302,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro 162.450,32

C – ONERI	
C.1 IVA 10 % sui lavori	euro 29.534,48
C.2 IVA 22% sulle spese tecniche	euro 12.670,43
TOTALE ONERI	euro 42.204,91

TOTALE GENERALE DI PROGETTO (A + B + C)

euro 500.000,00

- in data 02.08.2018, rep. n. 5245, è stato stipulato il contratto d'appalto tra il *Comune di Vergato*, rappresentato dal *P.E. Nicoletti Maurizio*, in qualità di Responsabile dell'Unità Operativa "*Lavori pubblici e Manutenzioni*", e la società "*OIKOS srl*" con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 06733521006, rappresentata dal *Sig. Amatucci Luca*, in qualità di Legale rappresentate;
- in data 30.08.2018, il *Direttore dei lavori opere strutturali* e il *Direttore dei lavori opere architettoniche*, rispettivamente *Ing. Cioni Mirko* e *Arch. Chiari Francesca*, hanno proceduto alla consegna dei predetti lavori ai sensi dell'art. 5 comma 8 del Decreto Ministeriale n. 49 del 07.03.2018 "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*";
- con Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa "*Lavori pubblici e Manutenzioni*" n. 59 del 22.03.2019 si è preso atto che il soggetto aggiudicatario dei predetti lavori, società "*OIKOS srl*", con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 06733521006, e la società "*VI.AM. Infrastrutture srl*" con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 12127091002, con atto del *Dott. Giuliani Giovanni*, rep. n. 70.070 registrato il 14.03.2019, si sono fuse in un solo soggetto societario mediante incorporazione della prima società nella seconda;
- con Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa "*Lavori pubblici e Manutenzioni*" n. 88 del 10.04.2019 si è concessa, su richiesta della società "*VI.AM. Infrastrutture srl*", con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 12127091002, proroga del termine di esecuzione del contratto;

Considerato che, nel corso dell'esecuzione dei lavori di realizzazione di un centro documentale della "*Linea Gotica*", attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, è emersa la necessità di apportare modifiche ai lavori, nonché opere aggiuntive, rispetto a quanto previsto nel progetto definitivo esecutivo approvato e nel contratto d'appalto stipulato, aventi ad oggetto:

a. aspetti relativi a rinvenimenti imprevisti e imprevedibili, di seguito riportati:

- ritrovamento di un pozzo in muratura nel locale "*Sala riunioni e conferenze*";
- rinforzo muratura perimetrale nell'angolo nord-est del fabbricato;
- rifacimento di porzione di impermeabilizzazione sul coperto;
- modifica tracciato e punto di scarico della rete fognaria;
- maggiori oneri per ritrovamento di roccia negli scavi;

b. modifiche disposte dal Direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio e modifiche adeguatamente motivate al progetto approvato, di seguito riportate:

- armatura dell'intonaco sul prospetto Nord;
- strato di isolamento sul pavimento del piano sottotetto;
- tamponamento temporaneo bucaure del piano sottotetto;
- modifica porte interne;
- modifica insegna esterna;
- battiscopa;
- modifiche ai corpi illuminanti e all'impianto elettrico;
- predisposizione per l'impianto di raffrescamento;

Dato atto che le predette modifiche di cui al precedente punto a) hanno comportato la redazione di una variante in corso d'opera e pertanto una modifica al contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) punto 1) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*";

Preso atto della perizia suppletiva per variante in corso d'opera e pertanto della modifica al contratto in corso di esecuzione predisposta dall'*Associazione Temporanea di Professionisti*, di cui mandatario è lo *Studio di Architettura ed Ingegneria Associato*, con sede in Alto Reno Terme (Bo), Via G. Mazzini n. 146, C.F./P. IVA 00804471209, su richiesta dal *Direttore dei lavori opere strutturali* e il *Direttore dei lavori opere architettoniche*, rispettivamente *Ing. Cioni Mirko* e *Arch. Chiari Francesca*;

Vista la perizia suppletiva per variante in corso d'opera e pertanto la modifica al contratto in corso di esecuzione, costituente parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, anche se non materialmente allegata e conservata agli atti d'ufficio al prot. n. 05086 del 13.05.2019, costituita dai seguenti elaborati:

- *Progetto esecutivo opere edili – Variante, 01 Esoe – VAR, Progetto architettonico, Piante;*
- *Progetto esecutivo opere edili – Variante, 02 Esoe – VAR, Progetto architettonico, Prospetti;*
- *Progetto esecutivo – Variante, 03Esoe – VAR, Schema scarichi;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES IE01 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianto illuminazione;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES IE02 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianto f.m.;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES IE03 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianti speciali;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES IE04 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES IE05 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES IE05 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianto di rilevazione incendi;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES A – VAR, Computo metrico estimativo di progetto;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES B – VAR, Computo metrico estimativo di variante;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES C – VAR, Quadro comparativo computo metrico estimativo;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES D – VAR, Quadro economico comparativo;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES E – VAR, Verbale concordamento nuovi prezzi;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES F – VAR, Schema atto sottomissione;*
- *Progetto esecutivo – Variante, ES – VAR, Perizia di variante suppletiva;*

Considerato che la variante in corso d'opera richiesta prevede una maggiore spesa complessiva pari ad euro 10.159,94 (diecimilacentocinquantanove/94), corrispondente al 3,44002706% dell'importo dell'originario contratto d'appalto stipulato in data 02.08.2018, rep. n. 5245;

Considerato altresì che:

- la variante in corso d'opera richiesta è stata sottoscritta senza riserve dall'impresa aggiudicataria, società "VI.AM. Infrastrutture srl" con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 12127091002, la quale si è quindi dichiarata pertanto disponibile ad eseguire le nuove opere agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto stipulato in data 02.08.2018, rep. n. 5245;
- la variante in corso d'opera richiesta comporta una modifica del contratto in corso di esecuzione, relativamente l'importo contrattuale, non superiore al 15% dell'importo originario sottoscritto, e tale da ricadere pertanto nelle previsioni dell'art. 106 comma 2 lettera b) e comma 12 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici";
- successivamente all'adozione della presente Determinazione si procederà alla stipula dell'atto di sottomissione il cui schema è parte integrante e sostanziale della perizia di variante in corso d'opera richiesta;
- l'importo aggiuntivo al contratto principale, pari a euro euro 10.159,94 (diecimilacentocinquantanove/94), oltre Iva al 10% per un importo complessivo di euro 11.175,93 (undicimilacentosettantacinque/93) trova copertura oltre che nelle somme a disposizione del quadro economico anche al capitolo n. 521 "Beni immobili settore culturale" del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario Anno 2019;

Rilevato che:

- le opere relative alla realizzazione di un centro documentale della “Linea Gotica”, attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, sono assoggettate inoltre all’acquisizione dell’autorizzazione, ai sensi dell’art. 21 comma 4 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, della *Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, Città Metropolitana di Bologna e Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara*;
- la richiesta di rilascio della predetta autorizzazione relativamente alle opere oggetto di variante in corso d’opera in oggetto è stata inoltrata alla *Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, Città Metropolitana di Bologna e Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara*, in data 14.05.2019 prot. n. 05131;

Preso atto che per l’esecuzione delle nuove opere oggetto di variante in corso d’opera è necessario apportare modifica al termine di esecuzione del contratto nella misura di ulteriori n. 20 (venti) giorni;

Rilevato che, in conseguenza della presente variante in corso d’opera, il quadro economico relativo alla realizzazione di un centro documentale della “Linea Gotica” attraverso il recupero di un complesso edilizio di proprietà comunale sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, risulta determinato come di seguito riportato:

A – OPERE	
A.1 Importo lavori	euro 290.394,36
A.2 Oneri relativi alla sicurezza	euro 15.110,35
TOTALE OPERE	euro 305.504,71
B – SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche (prog. def. + ese. e coord secur. progett.) comp. cassa prev.	euro 19.219,79
B.1.1 Spese tecniche (D.L., contab., C.R.E., coord sic. fase esec. ecc.) comp. cassa prev.	euro 28.610,72
B.1.2 Spese tecniche accatastamento comp. cassa prev.	euro 0,00
B.1.3 Spese tecniche per variante comp. cassa prev.	euro 525,20
B.2 Spese tecniche SCIA VV.FF. comp. certif. analitica strutture e cassa prev.	euro 0,00
B.3 Spese per bolli, pratiche sopr. VV.FF., diritti ANAC, pubblicità, diritti gara CUC	euro 1.956,00
B.4 Spese beni e servizi in economia ed imprevisti IVA al 22% comp.	euro 1,02
B.5 Spese per allacci ai pubblici servizi IVA comp.	euro 4.691,69
B.6 Somme ribasso d’asta IVA al 10% compr.	euro 98.302,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro 153.306,56
C – ONERI	
C.1 IVA 10 % sui lavori	euro 30.550,47
C.2 IVA 22% sulle spese tecniche	euro 10.638,26
TOTALE ONERI	euro 41.188,73
TOTALE GENERALE DI PROGETTO (A + B + C)	euro 500.000,00

Ritenuto pertanto di:

- approvare la perizia suppletiva per variante in corso d’opera e pertanto la modifica al contratto in corso di esecuzione, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera c) punto 1) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 “Codice dei contratti pubblici”, relativamente ai lavori di realizzazione di un centro documentale della “Linea Gotica”, attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, come richiesto dal *Direttore dei lavori opere strutturali* e il *Direttore dei lavori opere architettoniche*, rispettivamente *Ing. Cioni Mirko* e *Arch. Chiari Francesca*, in data 13.05.2019 prot. n. 05086;
- di impegnare l’importo complessivo di euro 11.175,93 (undicimilacentosettantacinque/93), necessario all’esecuzione delle nuove opere previste dalla predetta perizia suppletiva per variante in corso d’opera, che trova copertura oltre che nelle somme a disposizione del quadro economico, al capitolo n. 521 “Beni immobili settore culturale” del Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario Anno 2019;

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- lo *Statuto del Comune di Vergato (Bo)*;

DETERMINA

- 1. di approvare** la perizia suppletiva per variante in corso d'opera e pertanto la modifica al contratto in corso di esecuzione, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) punto 1) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 *“Codice dei contratti pubblici”*, relativamente ai lavori di realizzazione di un centro documentale della *“Linea Gotica”*, attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, come richiesto dal *Direttore dei lavori opere strutturali* e il *Direttore dei lavori opere architettoniche*, rispettivamente *Ing. Cioni Mirko* e *Arch. Chiari Francesca*, in data 13.05.2019 prot. n. 05086;
- 2. di dare atto che** la perizia suppletiva per variante in corso d'opera e pertanto la modifica al contratto in corso di esecuzione, risulta composta dagli elaborati di seguito riportati, costituenti parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, anche se non materialmente allegati e conservati agli atti d'ufficio al prot. n. 05086 del 13.05.2019, e sottoscritti per accettazione dalla società *“VI.AM. Infrastrutture srl”* con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 12127091002:
 - *Progetto esecutivo opere edili – Variante, 01 Esoe – VAR, Progetto architettonico, Piante;*
 - *Progetto esecutivo opere edili – Variante, 02 Esoe – VAR, Progetto architettonico, Prospetti;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, 03Esoe – VAR, Schema scarichi;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES IE01 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianto illuminazione;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES IE02 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianto f.m.;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES IE03 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianti speciali;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES IE04 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES IE05 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES IE05 – VAR, Stato di progetto, Planimetrie e particolari impianto di rilevazione incendi;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES A – VAR, Computo metrico estimativo di progetto;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES B – VAR, Computo metrico estimativo di variante;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES C – VAR, Quadro comparativo computo metrico estimativo;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES D – VAR, Quadro economico comparativo;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES E – VAR, Verbale concordamento nuovi prezzi;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES F – VAR, Schema atto sottomissione;*
 - *Progetto esecutivo – Variante, ES – VAR, Perizia di variante suppletiva;*
- 3. di concedere** per l'esecuzione delle nuove opere oggetto di variante in corso d'opera modifica al termine di esecuzione del contratto nella misura di ulteriori n. 20 (venti) giorni;
- 4. di dare atto che** la variante in corso d'opera richiesta comporta una modifica del contratto in corso di esecuzione, relativamente l'importo, non superiore al 15% dell'importo originario sottoscritto, e tale da ricadere pertanto nelle previsioni dell'art. 106 comma 2 lettera b) e comma 12 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;

5. di dare atto altresì che, in conseguenza della presente variante in corso d'opera, il quadro economico relativo alla realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio di proprietà comunale sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc, risulta determinato come di seguito riportato:

A – OPERE	
A.1 Importo lavori	euro 290.394,36
A.2 Oneri relativi alla sicurezza	euro 15.110,35
TOTALE OPERE	euro 305.504,71
B – SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche (prog. def. + ese. e coord secur. progett.) comp. cassa prev.	euro 19.219,79
B.1.1 Spese tecniche (D.L., contab., C.R.E., coord sic. fase esec. ecc.) comp. cassa prev.	euro 28.610,72
B.1.2 Spese tecniche accatastamento comp. cassa prev.	euro 0,00
B.1.3 Spese tecniche per variante comp. cassa prev.	euro 525,20
B.2 Spese tecniche SCIA VV.FF. comp. certif. analitica strutture e cassa prev.	euro 0,00
B.3 Spese per bolli, pratiche sopr. VV.FF., diritti ANAC, pubblicità, diritti gara CUC	euro 1.956,00
B.4 Spese beni e servizi in economia ed imprevisti IVA al 22% comp.	euro 1,02
B.5 Spese per allacci ai pubblici servizi IVA comp.	euro 4.691,69
B.6 Somme ribasso d'asta IVA al 10% compr.	euro 98.302,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro 153.306,56
C – ONERI	
C.1 IVA 10 % sui lavori	euro 30.550,47
C.2 IVA 22% sulle spese tecniche	euro 10.638,26
TOTALE ONERI	euro 41.188,73
TOTALE GENERALE DI PROGETTO (A + B + C)	euro 500.000,00

6. di impegnare l'importo complessivo di euro 11.175,93 (undicimilacentosettantacinque/93), necessario all'esecuzione delle nuove opere previste dalla perizia suppletiva per variante in corso d'opera, che trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico, al capitolo n. 521 "Beni immobili settore culturale" del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario Anno 2019, come di seguito riportato:

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio Codice bilancio N.O.	Fornitore Codice Fiscale Partita Iva	Denominazione del Capitolo
2.019	521	2.019	0	11.175,93 2.05.02.01.00 05.02.2	VI.AM. SRL C.F.: 12127091002 P.I.: 12127091002	BENI IMMOBILI SETTORE CULTURALE
				CUP C29J1700000000€ CIG 756738105B		

TOTALE IMPEGNI **11.175,93**

7. di procedere alla stipula dell'Atto di sottomissione, aggiuntivo al Contratto d'appalto stipulato in data 02.08.2018, rep. n. 5245, con la società "VI.AM. Infrastrutture srl" con sede in Roma (Rm), Via Laurentina n. 185, C.F./P.Iva 12127091002;

8. di dare atto infine che:

- la presente perizia suppletiva per variante in corso d'opera è approvata fatta salva l'acquisizione da parte della *Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, Città Metropolitana di Bologna e Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara*, dell'autorizzazione, ai sensi dell'art. 21 comma 4 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio",
- per l'esecuzione dei lavori in oggetto il codice è confermato il CIG assegnato è **756738105B**;

- la predetta somma impegnata è corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con esigibilità nell'Anno 2019;
- la presente Determinazione verrà pubblicata all'Albo pretorio online del Comune di Vergato per n. 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18.06.2009 e s.m.i. *“Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile”*.

Il Responsabile f.f. dell'Unità Operativa
Arch. Facciorusso Giovanni