

# DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



## COMUNE DI VERGATO

PROVINCIA DI BOLOGNA

**C O P I A**

Comunicata ai Capigruppo

il                      Nr. Prot.

**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA LINEA GOTICA  
ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO IN VIA  
FORNACI A VERGATO. APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO-ESECUTIVO. CODICE CUP: C29J17000000006**

*Nr. Progr.*                      **35**

*Data*                      **05/04/2018**

L'anno DUEMILADICIOTTO questo giorno CINQUE del mese di APRILE alle ore 12:30 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
GNUDI MASSIMO	SINDACO	Presente
CAPRI ANSELMA	ASSESSORE	Presente
GOZZOLI PIER ANTONIO	ASSESSORE	Presente
NANNI ILARIA	ASSESSORE	Presente
ZAVORRI GIOVANNI	ASSESSORE	Presente
<i>Totale Presenti</i> <b>5</b>	<i>Totale Assenti</i>	<b>0</b>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il **Segretario Generale, Dott.ssa CLEMENTINA BRIZZI**

**Massimo Gnudi** in qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:**  
**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA LINEA GOTICA  
ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO IN VIA FORNACI A  
VERGATO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CODICE CUP:  
C29J17000000006**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che** la Giunta comunale, con la deliberazione n° 6 del 26/01/2017, approvò il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica in oggetto per un importo di €. 500.000,00;

**Viste:**

- la circolare n° 1/2017 del Ministero per la Coesione Territoriale e del Mezzogiorno avente per oggetto ; “ *fondo sviluppo e coesione 2014/2020 – Adempimenti delibere CIPE 25-26 del 10/08/2016 – Piani Operativi/piani stralcio e patti per lo sviluppo ecc.*”;
- l'accordo di programma del 16/10/2017 , tra la Presidenza Consiglio dei Ministri, la Regione Emilia Romagna e la Città Metropolitana, avente per oggetto. “ *interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della R.E.R.*” dove nell'accordo alla tab. 2 e alla voce “ *azioni per il rilancio dell'Appennino*” è inserita l'opera pubblica denominata : Progetto Linea Gotica – recupero edifici di valore storico da adibire a spazio espositivo e culturale in loc. Vergato – importo €. 500.000,00 ( *risorse FSC 2014-2020*);
- la delibera del 07/09/2017 n. 75 – 1800336 – pubblicata sulla gazzetta Ufficiale n° 17 del 22/01/2018, del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ( C.I.P.E.) avente per oggetto : *Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020. Approvazione del piano operativo della Città Metropolitana e assegnazione risorse*;
- il Piano Operativo della Città Metropolitana di Bologna – all. 2 prot. 3378 del 22/01/2018 avente per oggetto: *Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 (approvazione e assegnazione risorse – delibera CIPE 75/2017 , dove alla voce 4 “ turismo, cultura e valorizzazione risorse naturali “ di cui al punto 4.2 “ valorizzazione patrimonio comunale” è stato inserito il finanziamento di €. 500.000,00 per l'opera pubblica in oggetto con impegno nell'anno 2018;*

**Considerato che**

- l'opera pubblica in oggetto è compresa nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 ed elenco lavori 2018 , approvato con deliberazione consiliare n. 11 in data 26/02/2018 per un importo complessivo di €. 500.000,00;
- che le risorse assegnate consentono l'avvio immediato delle attività necessarie all'attuazione dell'investimento e permettono l'iscrizione in bilancio degli impegni di spesa;

**Richiamate**

- la deliberazione del Consiglio Comune n° 13 del 26/02/2018 con cui è stato approvato il D.U.P. ( Documento Unico di Programmazione) e suo aggiornamento;
- la deliberazione del Consiglio Comune n° 14 del 26/02/2018 con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018-2020;

**Visto** che l'Associazione Temporanea di professionisti (A.T.P) , debitamente costituita, con capogruppo dott. Ing. Cioni Mirko con sede in Alto Reno Terme (BO), incaricata alla redazione del progetto definitivo-esecutivo, in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, in data 28/12/2017 prot. 12505 ha presentato il progetto definitivo-esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI: Relazione generale, capitolato speciale d'appalto parte prima con definizione tecnica ed economica dell'appalto, schema di contratto, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, quadro incidenza della manodopera, piano di sicurezza e coordinamento, cronoprogramma, documentazione fotografica, quadro economico;

ELABORATI PROGETTO DELLE OPERE EDILI E STRUTTURE: capitolato speciale d'appalto parte seconda con specifiche delle prescrizioni tecniche e opere edili e strutture, piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti per opere edili e strutturali, relazione tecnica e calcolo delle strutture;

ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI: stato di fatto piante-prospetti-sezioni, progetto pianta piano terra, progetto prospetti sezioni e planimetria, demolizioni pianta piano terra compreso prospetti e sezioni, lavorazioni piante, prospetti e sezioni, lavorazioni di cerchiatura, pacchetti, particolari vano tecnico collettori impianto meccanico, particolari lattoneria parete nord, particolari linea vita e comignoli, particolari sportelli e chiusura vani tecnici, abaco porte, infissi, scavi e rinterri utenze e schema scarichi;

PROGETTO DEGLI IMPIANTI : relazione tecnica impianti elettrici, capitolato speciale d'appalto parte seconda con specificazioni delle prescrizioni tecniche impianti elettrici, calcoli esecutivi, specifiche tecniche con particolari per la realizzazione degli impianti tecnologici;

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI : stato di progetto – planimetrie e particolari impianto di illuminazione, stato di progetto – planimetrie e particolari impianto F.M, -impianti speciali – per impianti meccanici, stato di progetto schemi impianti elettrici e planimetrie con particolari impianto di rilevazione incendi;

EELLAABORATTI IMPIANTII MECCANICI : progetto impianto di riscaldamento con pianta piano terra, schema funzionale di progetto, particolari di installazione generatore di calore al piano terra lato ovest, progetto rete di distribuzione gas metano, rete di distribuzione A.C.S., acqua fredda e scarichi piano terra, progetto antincendio di protezione a naspi al piano terra;

**Visto** quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016

**Visti** gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016

**Vista** la determinazione del responsabile del procedimento unico n.56 in data 04/04/2018, con la quale viene approvato il verbale di validazione del detto progetto;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**Visti** lo Statuto Comunale, il Regolamento di contabilità, il Regolamento dei contratti;

**Dato atto** che sul presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18/08/2000 n. 267 sono stati espressi i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, da parte del Responsabile del servizio interessato e in ordine alla regolarità contabile da parte del Responsabile finanziario, come da certificazione allegata;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli legalmente espressi;

## DELIBERA

1. Di approvare, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di:

### **REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA LINEA GOTICA ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO IN VIA FORNACI A VERGATO,**

redatto in data 28/12/2017 dall'Associazione Temporanea di professionisti (A.T.P) con capogruppo dott. Ing. Cioni Mirko con sede in Alto Reno Terme (BO) e costituito dagli elaborati citati in premessa e che prevede una spesa complessiva di €. 500.000,00 così ripartita:

A.1 – Importo lavori e forniture a base d'asta €. 369.600,00

A.2 – Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso €. 15.110,35

A.3 – Totale A.1 + A2 = €. 384.710,35

B.1 – Spese tecniche( prog. def.+ese. e coord sicur. fase di proget.) comp. Cassa Previdenza €. 19.219,79  
B.2 – Spese tecniche ( D.L., contab., C.R.E.,coord sic. fase esec.ecc.) comp. Cassa Previd. €. 28.805,08;  
B.1.2 – Spese tecniche accatastamento compreso Cassa Previdenza €. 728,00;  
B.2. – Spese tecniche SCIA VV.FF. compresa certif. analitica strutture a volta e Cassa Previd. €. 8.840,00;  
B.3 – Spese per bolli, pratiche sopr. VV.FF., diritti d'asta ANAC, pubblicità, diritti gara C.U.C. €. 2.500,00;  
B.4 – Spese beni e servizi in economia ed imprevisti IVA al 22% compresa €. 4.055,31  
C.1 – IVA al 10% sui lavori ( A.3) €. 38.471,04  
C.2 – IVA al 22% sulle spese tecniche €. 12.670,43  
D – TOTALE COMPLESSIVO €. 500.000,00

2 - di accertare quale finanziamento della Città Metropolitana di Bologna per l'opera in oggetto, secondo quanto indicato in premessa, la somma di euro 500.000 a valere sul cap. n. 4074 del Bilancio 2018;

3- Di eseguire urgentemente l'opera suddetta e che la spesa relativa all'opera in oggetto risulta stanziata sul bilancio 2018 al cap. 521/0 " Acquisizione beni immobili" sul quale con il presente atto viene effettuata la relativa prenotazione d'impegno dando atto che il Responsabile dell'U.O. competente provvederà all'adozione dei successivi atti;

4 – Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione sia in entrata che in uscita avverrà entro il 31/12/2018.

.....

Di DICHIARARE, con voto unanime favorevole espresso in separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a causa dell'urgenza, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 18/08/2000 n. 267.



# COMUNE DI VERGATO

PROVINCIA DI BOLOGNA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **35** Data Delibera **05/04/2018**

---

### OGGETTO

REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA LINEA GOTICA ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO IN VIA FORNACI A VERGATO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CODICE CUP: C29J17000000006

---

### PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b></p> <hr/> <p>Data 05/04/2018</p> <p>IL RESPONSABILE DI UNITÀ OPERATIVA</p> <p><i>F.to Nicoletti Maurizio</i></p>
<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b></p> <hr/> <p>Data 05/04/2018</p> <p>IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI</p> <p><i>F.to Serra Milena</i></p>

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

*F.to MASSIMO GNUDI*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*F.to DOTT.SSA CLEMENTINA BRIZZI*

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna mediante trasmissione all'albo pretorio on line, per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 32 legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i..

Addi, 11/04/2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to DOTT.SSA CLEMENTINA BRIZZI*

---

La presente è copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addi, 11/04/2018

**IL Segretario Comunale**

*DOTT.SSA CLEMENTINA BRIZZI*

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***

La presente deliberazione,

è divenuta esecutiva in data **05/04/2018** in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4°, D. Lgs. n. 267/2000)

*ovvero*

diverrà esecutiva il giorno \_\_\_\_\_  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 , comma 3°, D. Lgs. n. 267/2000)

Addi, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to DOTT.SSA CLEMENTINA BRIZZI*