

# DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI VERGATO

## COMUNE DI VERGATO

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

*Città Metropolitana di BOLOGNA*

### C O P I A

#### OGGETTO

REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA "LINEA GOTICA" ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO SITO IN VERGATO (BO), VIA FORNACI SNC. LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA. CUP: C23D21001640001. CONVENZIONE TRA LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E IL COMUNE DI VERGATO AI FINI DELL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO. APPROVAZIONE SCHEMA.	Nr. Progr.	<b>31</b>
	Data	31/05/2021

Adunanza **Ordinaria** , Seduta di PRIMA Convocazione in data **31/05/2021** ore 20:00:00.

*Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla presente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Signori Consiglieri Comunali.*

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
GIUSEPPE ARGENTIERI	SINDACO	Presente	
STEFANO POZZI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
PATRIZIA GAMBARI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
PAOLA SARTI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
TADDEO LUCA GARDENGHI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
FERDINANDO PETRI	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
CHIARA RONCHETTI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
ROBERTO GIUSTI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
LORIS BONANTINI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
MASSIMO GNUDI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
NICOLINO MOLINARO	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
ADRIANO GENTILINI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
ENRICA LEONI	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
<b>Totale Presenti</b>	<b>11</b>	<b>Totale Assenti</b>	<b>2</b>

Assenti giustificati i signori:

PETRI FERDINANDO; MOLINARO NICOLINO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Vengono, dal **SINDACO**, nominati scrutatori i consiglieri: LEONI ENRICA, BONANTINI LORIS, RONCHETTI CHIARA

Partecipa il **Vice Segretario Comunale, Dott. MICHELE DEODATI.**

Constatata la legittimità dell'adunanza, nella sua qualità di **SINDACO Sig. Giuseppe Argentieri** dichiara aperta la seduta di Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'Ordine del Giorno.

**OGGETTO:**

**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA "LINEA GOTICA" ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO SITO IN VERGATO (BO), VIA FORNACI SNC. LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA. CUP: C23D21001640001. CONVENZIONE TRA LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E IL COMUNE DI VERGATO AI FINI DELL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO. APPROVAZIONE SCHEMA.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che:**

- con Deliberazione n. 25 del 10.08.2016 il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) ha individuato le aree tematiche nazionali e i relativi obiettivi strategici su cui impiegare la dotazione finanziaria del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e allo stesso tempo ha definito regole di funzionamento e di utilizzo delle risorse del Fondo;
- in data 16.09.2017 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma *“Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della regione Emilia-Romagna”* tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, la Regione Emilia Romagna e la Città Metropolitana di Bologna, per un valore complessivo di euro 162.000.000,00 a carico delle risorse FSC 2014 - 2020. Di questi, euro 107.000.000,00 sono a favore della Città metropolitana di Bologna e euro 55.000.000,00 a favore della Regione Emilia Romagna per l'attuazione di interventi, in particolare per le aree tematiche di infrastrutture, ambiente, edilizia scolastica e universitaria, cultura;
- con Deliberazione n. 75 del 07.08.2017 il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) ha approvato il *“Piano Operativo Territoriale FSC 2014-2020 della Città metropolitana di Bologna”* assegnandole risorse pari a euro 107.000.000,00 per l'attuazione di interventi strategici afferenti alle aree tematiche: infrastrutture, ambiente e turismo, cultura e valorizzazione delle risorse naturali. Il predetto *“Piano Operativo”* ha individuato, tra gli interventi strategici da attuarsi, il progetto volto alla realizzazione di un centro documentale della *“Linea Gotica”* attraverso il recupero di un complesso edilizio di proprietà comunale sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc;
- in data 06.09.2018 la Città Metropolitana di Bologna e il Comune di Vergato hanno stipulato apposito atto convenzionale relativo all'attuazione del progetto volto alla realizzazione di un centro documentale della *“Linea Gotica”* attraverso il recupero di un complesso edilizio di proprietà comunale, inserito negli interventi strategici previsti dal *“Piano Operativo Territoriale FSC 2014-2020 della Città metropolitana di Bologna”*;
- relativamente all'intervento denominato *“Lavori di realizzazione di un centro documentale della “Linea Gotica” attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. CUP: C29J17000000006”*:
  - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2017 è stato approvato il *“Progetto di fattibilità tecnica ed economica”* di cui all'art. 23 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
  - con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 05.04.2018 è stato approvato il *“Progetto definitivo esecutivo”* di cui all'art. 23 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 *“Codice dei contratti pubblici”* per un importo complessivo di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00);
  - con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) istituita presso l'Unione Comuni Appennino Bolognese n. 590 del 29.06.2018, al termine del procedimento di gara, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori alla società *“OIKOS srl”* come generalizzata agli atti d'ufficio;
  - con Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa *“Lavori pubblici e Manutenzioni”* n. 133 del 13.07.2018 è stato perfezionato il rapporto negoziale con la società *“OIKOS srl”*, risultata aggiudicataria dei predetti lavori, approvando al tempo stesso lo schema di contratto d'appalto successivamente stipulato in data 02.08.2018, rep. n. 5245;
  - in data 30.08.2018, il Direttore dei lavori opere strutturali e il Direttore dei lavori opere architettoniche, rispettivamente *Ing. Cioni Mirko* e *Arch. Chiari Francesca*, hanno proceduto alla

consegna dei predetti lavori ai sensi dell'art. 5 del Decreto Ministeriale n. 49 del 07.03.2018 *"Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione"*;

- in data 17.06.2019 il Direttore dei lavori opere strutturali, *Ing. Cioni Mirko*, ha comunicato la fine dei lavori relativi alle opere strutturali avvenuta il 05.06.2019;
- in data 21.06.2019 il Direttore dei lavori opere architettoniche, *Arch. Chiari Francesca*, ha comunicato la fine dei lavori relativi alle opere architettoniche avvenuta nello stesso giorno;
- con Determinazione del Responsabile dell'Unità Operativa *"Lavori pubblici e Manutenzioni"* n. 26 del 20.02.2020 sono stati approvati gli atti di contabilità finale e il Certificato di regolare esecuzione;

#### **Considerato che:**

- dalla progettazione ed esecuzione dell'intervento relativo ai *"Lavori di realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. CUP: C29J17000000006"* sono risultate escluse le opere di sistemazione esterna dell'immobile oggetto di intervento;
- le opere di sistemazione esterna risultano condizione necessaria a concludere l'intervento in oggetto tanto sul piano edilizio e funzionale quanto sul piano degli obiettivi strategici che la programmazione comunitaria ha inteso perseguire con la realizzazione del centro documentale della *"Linea Gotica"*;

#### **Rilevato che:**

- richiamando la Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n.26.2018 pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 25.07.2018 ai sensi di cui *"le Amministrazioni titolari possono, sotto la propria responsabilità, proporre la riprogrammazione delle economie accertate anche anteriormente all'ultimazione dell'opera di riferimento, a condizione che quest'ultima abbia raggiunto un avanzamento pari almeno al 90 per cento"*, il Comune di Vergato, in data 20.11.2020 prot. n. 14809, ha richiesto alla Città Metropolitana di Bologna l'autorizzazione al riutilizzo delle economie, pari a euro 100.239,10 (centomiladuecentotrentanove/10), derivanti dall'attuazione dell'intervento relativo ai *"Lavori di realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. CUP: C29J17000000006"*;
- la Città Metropolitana di Bologna, con *"Comunicazione"* pervenuta in data 15.03.2021 prot. n. 03571, ha reso nota l'autorizzazione al riutilizzo delle economie, pari a euro 100.239,10 (centomiladuecentotrentanove/10), derivanti dall'attuazione dell'intervento relativo ai *"Lavori di realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. CUP: C29J17000000006"* per l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'area esterna dell'immobile stesso destinato a ospitare il predetto centro documentale;
- l'erogazione del predetto contributo assegnato, in sede di riprogrammazione degli interventi strategici previsti dal *"Piano Operativo Territoriale FSC 2014-2020 della Città metropolitana di Bologna"*, è vincolato all'aggiudicazione dei lavori entro il giorno 31.12.2021;

#### **Rilevato che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 31.03.2021 l'intervento denominato *"Realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. Lavori di sistemazione dell'area esterna. CUP: C23D21001640001"* è stato inserito nel *"Programma triennale dei lavori pubblici 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021"* di cui all'art. 21 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 *"Codice dei contratti pubblici"*;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 27.04.2021, è stato approvato il *"Progetto di fattibilità tecnica ed economica"* avente ad oggetto *"Realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. Lavori di sistemazione dell'area esterna. CUP: C23D21001640001"* proposto dal Responsabile dell'Unità Operativa *"Lavori Pubblici e Manutenzioni"*, *Arch. Facciorusso Giovanni*, e predisposto dallo stesso, per un importo complessivo pari a euro 100.239,10 (centomiladuecentotrentanove/10) e come di seguito articolato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A – LAVORI</b>	
Importo lavori	euro 77.000,00
Oneri sicurezza	euro 1.200,00
<b>TOTALE</b>	<b>euro 78.200,00</b>
<b>B – SPESE GENERALI E TECNICHE</b>	
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compresi oneri di legge	euro 13.400,00
Contributo ANAC	euro 30,00
<b>TOTALE</b>	<b>euro 13.430,00</b>
<b>C – SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti IVA compresa	euro 789,10
<b>TOTALE</b>	<b>euro 789,10</b>
<b>D – ONERI E CONTRIBUTI</b>	
IVA 10 % sui lavori	euro 7.820,00
<b>TOTALE</b>	<b>euro 7.820,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B + C + D)</b>	<b>euro 100.239,10</b>

**Dato atto che**, al fine di ottemperare a quanto previsto in sede di riprogrammazione degli interventi strategici previsti dal *“Piano Operativo Territoriale FSC 2014-2020 della Città metropolitana di Bologna”*, ovvero dare corso all’aggiudicazione dei lavori entro il giorno 31.12.2021, è necessario inoltre sottoscrivere atto convenzione con la Città Metropolitana di Bologna in cui sono definite e disciplinate le modalità e i termini di attuazione dell’intervento avente ad oggetto *“Realizzazione di un centro documentale della “Linea Gotica” attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. Lavori di sistemazione dell’area esterna. CUP: C23D21001640001”*;

**Visto** lo *“Schema di convenzione”* approvato con Atto del Sindaco Metropolitan di Bologna n. 110 del 05.05.2021, allegato alla presente Deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, e avente ad oggetto *“Convenzione fra la Città Metropolitana di Bologna e il Comune di Vergato per l’attuazione degli interventi di cui al Piano Operativo della Delibera CIPE n. 75.2017”*;

**Richiamato** l’art. 42 comma 2 lettera c) del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”* ai sensi di cui, tra le attribuzioni del Consiglio Comunale, rientra l’approvazione delle convenzioni di cui all’art. 30 del Decreto Legislativo stesso tra Comuni e tra Comune e Provincia ovvero Città Metropolitana;

**Ritenuto pertanto necessario**, al fine di ottemperare a quanto previsto in sede di riprogrammazione degli interventi strategici previsti dal *“Piano Operativo Territoriale FSC 2014-2020 della Città metropolitana di Bologna”*, procedere all’approvazione dello *“Schema di convenzione”*, già approvato con Atto del Sindaco Metropolitan di Bologna n. 110 del 05-05-2021, e avente ad oggetto *“Convenzione fra la Città Metropolitana di Bologna e il Comune di Vergato per l’attuazione degli interventi di cui al Piano Operativo della Delibera CIPE n. 75.2017”*;

**Visto:**

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”*;
- lo *Statuto del Comune di Vergato*;

*il Consigliere Petri è entrato durante la discussione del punto 2 all’odg;*

**Udita** la relazione del Sindaco;

Il Consigliere Gnudi afferma che voterà con convinzione un atto che deriva dal lavoro di Città Metropolitana e CIPE al fine di poter utilizzare queste economie per l'area esterna. Risultato importante che ricolloca nel corretto ambito i rapporti tra Città metropolitana e Comune.

Con la seguente votazione palese per alzata di mano:

Presenti n. 12 componenti consiliari;

Votanti n. 12, astenuti n. 0;

Favorevoli n. 12, contrari n. 0;

## DELIBERA

1. **di approvare**, al fine di dare attuazione all'intervento di *"Realizzazione di un centro documentale della "Linea Gotica" attraverso il recupero di un complesso edilizio sito in Vergato (Bo), Via Fornaci snc. Lavori di sistemazione dell'area esterna. CUP: C23D21001640001"*, lo *"Schema di convenzione"*, allegato alla presente Deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, e avente ad oggetto *"Convenzione fra la Città Metropolitana di Bologna e il Comune di Vergato per l'attuazione degli interventi di cui al Piano Operativo della Delibera CIPE n. 75.2017"*;
2. **di autorizzare** il Sindaco *pro tempore* alla sottoscrizione in nome e per conto del Comune di Vergato dell'atto convenzione avente ad oggetto *"Convenzione fra la Città Metropolitana di Bologna e il Comune di Vergato per l'attuazione degli interventi di cui al Piano Operativo della Delibera CIPE n. 75.2017"*;
3. **di trasmettere** la presente Deliberazione alla Città Metropolitana di Bologna;
4. **di demandare** al Responsabile dell'Unità Operativa *"Lavori pubblici e Manutenzioni"* l'esecuzione di ogni ulteriore e conseguente atto derivante dall'approvazione della presente Deliberazione;
5. **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*, la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata votazione come di seguito riportato:
  - Presenti n. 12 componenti consiliari;
  - Votanti n. 12, astenuti n. 0;
  - Favorevoli n. 12, contrari n. 0.

# COMUNE DI VERGATO

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA**

Delibera nr. 31

Data Delibera 31/05/2021

#### OGGETTO

**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA "LINEA GOTICA" ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO SITO IN VERGATO (BO), VIA FORNACI SNC. LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA. CUP: C23D21001640001. CONVENZIONE TRA LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E IL COMUNE DI VERGATO AI FINI DELL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO. APPROVAZIONE SCHEMA.**

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b>  Data 27/05/2021  IL RESPONSABILE DI UNITÀ OPERATIVA <i>F.to Giovanni Facciorusso</i>
-----------------------------------	---



# COMUNE DI VERGATO

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

## DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE

**N. 31 del 31/05/2021**

OGGETTO:

**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DOCUMENTALE DELLA "LINEA GOTICA" ATTRAVERSO IL RECUPERO DI UN COMPLESSO EDILIZIO SITO IN VERGATO (BO), VIA FORNACI SNC. LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA. CUP: C23D21001640001. CONVENZIONE TRA LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E IL COMUNE DI VERGATO AI FINI DELL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO. APPROVAZIONE SCHEMA.**

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto.

**FIRMATO  
IL SINDACO  
F.to ARGENTIERI GIUSEPPE**

**FIRMATO  
IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. DEODATI MICHELE**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

COMUNE DI VERGATO, Li 08/06/2021

**IL VICE SEGRETARIO  
DOTT. DEODATI MICHELE**